



Câmara Municipal de Arraiolos

ACTA Nº. 1/2007

Aos dez dias do mês de Janeiro de dois mil e sete, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho.

Estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Jerónimo José Correia dos Loios

VEREADORES:

Sílvia Cristina Tira Picos Pinto
António Manuel Dores Ramalhinho
Francisco Miguel Correia Fortio

FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO:

Armando António Isidro de Oliveira

HORA DE ABERTURA:

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pelo sr. Presidente declarada aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi lida e aprovada por unanimidade, a acta da reunião anterior.

Usando da palavra, o sr. Presidente informou a vereação que nos próximos dias 18, 19 e 20 de Janeiro se deslocará a Cabo Verde, a fim de participar no I Congresso das Câmaras Geminadas Luso – Cabo Verdianas, organizado pela Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) e Associação Nacional de Municípios Cabo Verdianos (ANMCV), que terá como participantes os Municípios ou Associações Regionais de Municípios Portugueses que desenvolvem acções de cooperação ou acordos de Geminacões com Municípios daquele país.

De seguida, foi colocada à consideração de todos a proposta de **ordem de trabalhos**, a qual havia sido distribuída por todos os membros conforme estipula o nº. 3 do artº. 87º. da Lei 169/99 de 18 de Setembro.

A proposta foi aprovada, por unanimidade.

- 1. Apreciação da situação financeira;**
- 2. Ratificação de despacho;**
- 3. ANMP – Quotização;**
- 4. AMDE – Actualização de duodécimo;**
- 5. RTE – Actualização de duodécimo;**
- 6. Protocolo a celebrar com a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igrejinha;**



Câmara Municipal de Arraiolos

- 7. Empreitada de Construção de Núcleo Museológico “Mundo Rural” no Vimieiro – Rescisão de contrato;**
- 8. Acção Social Escolar;**
- 9. Protocolo a celebrar com a Casa das Artes;**
- 10. Autorizações de venda - Certidões;**
- 11. Projectos de arquitectura.**

1. APRECIACÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de 09/01/2007, cujo total de disponibilidade é de um milhão dezassete mil sessenta e cinco euros e sessenta e um cêntimos.

2. RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo sr. Presidente relativamente ao deferimento do pedido apresentado por João Manuel Torrinhos Pereira, residente em Arraiolos, para emissão de certidão para efeitos de hipoteca do lote A44 e edificação sito na Rua das Violetas – Manizola - Arraiolos.

3. A.N.M.P. - QUOTIZAÇÃO:

Deliberou a Câmara por unanimidade, autorizar o pagamento da quotização para o ano em curso, cujo valor é de 5.113€ (cinco mil cento e treze euros).

4. A.M.D.E. - ACTUALIZAÇÃO DE DUODÉCIMO:

Deliberou a Câmara por unanimidade, aprovar a actualização da contribuição deste município, no valor anual de 58.390,42€, a que corresponderá o duodécimo de 4.865,86€/mensais.

5. REGIÃO DE TURISMO DE ÉVORA - COMPARTICIPAÇÃO:

A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a transferência da comparticipação mensal para a Região de Turismo de Évora, cujo valor, para o ano em curso, é de 2.285,67€ (dois mil, duzentos e oitenta e cinco euros e sessenta e sete cêntimos).

6. PROTOCOLO A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DE IGREJINHA:

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo a celebrar com a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja de Igrejinha no qual se estabelece a comparticipação a prestar pelo Município na obra de ampliação do Centro de Dia para Lar de Idosos.

A referida obra foi alvo de candidatura ao PARES (Programa de Alargamento da rede de Equipamentos Sociais) criado pela Portaria nº. 426/2006, de 02 de Maio, no montante total de 335.703,00€, sendo que a comparticipação do Município será de 154.722,00€, equivalente a 47% do valor da candidatura.

Foram conferidos plenos poderes ao sr. Presidente para outorgar o competente protocolo, que ficará arquivado na pasta auxiliar de actas/2007, sob o nº. 1.

7. EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE NÚCLEO MUSEOLÓGICO “MUNDO RURAL” NO VIMIEIRO – RESCISÃO DE CONTRATO:

Apresentada à reunião uma informação da Divisão de Obras Municipais, em que dão conhecimento que no 04 de Janeiro deu entrada um fax do empreiteiro da obra em título, S.T.



Câmara Municipal de Arraiolos

Hugo, a informar que suspendeu os trabalhos da empreitada por não ter condições para continuar devido à grave situação económica e financeira da empresa.

Assim, propõem que:

a) O município rescinda o contrato celebrado com o empreiteiro S.T. Hugo no dia 31-10-2006, com base no disposto no n.º.1 do art.º. 189.º. do Decreto-Lei 59/99, de 02/03, por este ter suspenso indefinidamente os trabalhos da empreitada sem que a justificação se enquadre nas situações previstas no n.º. 2 do art.º. 185.º. do mesmo diploma legal;

b) Após a rescisão, seja tomada a posse administrativa das obras, seguindo-se os procedimentos indicados na aludida informação, cujo teor se dispensou ficando arquivada na pasta auxilia de actas/2007, sob o n.º. 2.

8. ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR:

Presente à reunião uma informação emitida pela DASC, na qual dão conhecimento do resultado da análise de um novo processo de Acção Social Escolar relativo ao corrente ano lectivo.

Assim, a Câmara deliberou, por unanimidade, integrar no Escalão A (beneficiando da comparticipação a 100% no serviço de refeição, com efeitos retroactivos a partir do primeiro dia do ano lectivo de 2006/2007) o aluno Tiago Duarte Padeira Galveias, que frequenta a Escola EB1 de Arraiolos.

Foram conferidos plenos poderes ao sr. Presidente para outorgar o competente protocolo, que ficará arquivado na pasta auxiliar de actas/2007, sob o n.º. 3.

9. PROTOCOLO A CELEBRAR COM A CASA DAS ARTES:

Deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar o protocolo a celebrar com a Associação Casa das Artes tendo por base o funcionamento da Escola de Música.

Assim, a Associação disponibilizará um animador a tempo parcial de educação musical assegurando, aquando do impedimento da presença do mesmo, outro animador.

Como contrapartida dos serviços prestados a Câmara concede mensalmente um subsídio, no valor final de 13,50€ vezes o n.º. de horas realizadas.

10. AUTORIZAÇÕES DE VENDA – CERTIDÕES:

Submetidos à reunião os seguintes pedidos:

- De Vieira e Filhos, Lda. contribuinte n.º. 503531421, com sede em Arraiolos, proprietária, dos Armazéns sitos no lotes n.ºs. 23 e 23A na Zona Industrial de Arraiolos, requer autorização para venda dos mesmos ao Banco Comercial Português, S.A., com sede no Porto.

Atendendo à informação emitida pela DAUSU, a Câmara deliberou por unanimidade, não exercer do direito de preferência sobre o lote, autorizando, assim, a respectiva venda

- De Vera Lúcia Augusto Martins, contribuinte n.º. 203795792, residente em Igreja, na qualidade de co-proprietária com Jorge Filipe Querido Prates do lote n.º. 33 do Bairro da Boa Estrela, em Igreja, requer autorização para venda da sua parte (50%) ao co-proprietário.

Atendendo à informação emitida pela DAUSU, a Câmara deliberou por unanimidade, não exercer do direito de preferência sobre o lote, autorizando, assim, a respectiva venda.

11. PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

– *Projecto de Arquitectura:*

- *Processo n.º.95/1997*, de que é requerente a Associação e Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja, com sede em Igreja, em que requer aprovação do projecto de arquitectura referente respeitante à ampliação do Centro de Dia para Lar de Idosos, na Rua 25 de Abril, em Igreja.

Atendendo ao parecer da DAUSU, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto, condicionado ao exposto no dito parecer.



Câmara Municipal de Arraiolos

-
- *Processo nº. 66/2006*, de que é requerente Herdade dos Coelheiros – Sociedade Agrícola, Ld^a., contribuinte nº. 500253080, com sede em Igreja, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura respeitante a um empreendimento de turismo no espaço rural na modalidade d hospedagem em Agro-turismo, no Monte de Coelheiros , freguesia de Igreja. Com base no exposto no parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os projectos, devendo ser solicitado que, aquando da entrega dos projectos de especialidades, seja entregue um mapa de áreas com indicação das áreas de implantação, bruta, útil e habitável.

E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezassete horas e trinta minutos, de que se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo sr. Presidente e subscrita por mim _____ (Técnica Profissional) que a redigi e dactilografei.
