



## Câmara Municipal de Arraiolos

---

### **ACTA Nº. 16/2007**

Aos oito dias do mês de Agosto de dois mil e sete, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho

*Estiveram presentes:*

**PRESIDENTE:**

Jerónimo José Correia dos Loios

**VEREADORES:**

Sílvia Cristina Tira Picos Pinto  
António Manuel Dores Ramalhinho  
Francisco Miguel Correia Fortio

**FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO:**

Armando António Isidro de Oliveira

**HORA DE ABERTURA:**

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pelo sr. Presidente declarada aberta a reunião.

**ANTES DA ORDEM DO DIA:**

Foi lida e aprovada por unanimidade, a acta da reunião anterior.

De seguida, foi colocada à consideração de todos a proposta de **ordem de trabalhos**, a qual havia sido distribuída por todos os membros conforme estipula o nº. 3 do artº. 87º. da Lei 169/99 de 18 de Setembro.

A proposta foi aprovada, por unanimidade.

- 1. Apreciação da situação financeira;**
- 2. Zona Industrial de Arraiolos – cedência de lote;**
- 3. Empreitada “Construção do Parque Escolar de Arraiolos – edifício EB1 + JI de Arraiolos” - cessão de posição contratual;**
- 4. Projectos de arquitectura e especialidades;**
- 5. Subsídios.**



## Câmara Municipal de Arraiolos

### 1. APRECIÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de 07/08/2007, cujo total de disponibilidade é de setecentos e noventa e dois mil, oitocentos e setenta e quatro euros e noventa e dois cêntimos.

### 2. ZONA INDUSTRIAL DE ARRAIOLOS – CEDÊNCIA DE LOTE:

Submetido à reunião um ofício da empresa Anipura – Rações Animais, S.A., a solicitar a venda do lote nº 12 da Zona Industrial para construção de fábrica de “Gritz” para cerveja.

Deliberou a Câmara, por unanimidade, a atribuição do referido lote.

Foram ainda conferidos plenos poderes ao sr. Presidente para outorgar a competente escritura, cuja realização será após a aprovação dos projectos de especialidade.

### 3. EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DO PARQUE ESCOLAR DE ARRAIOLOS – EDIFÍCIO EB1 + JI DE ARRAIOLOS”- CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL:

Submetido um ofício da empresa Condop – Construção e Obras Públicas, S.A., em que solicita autorização para cessão de posição contratual que detém com este Município para realização da empreitada em título à Certar- Sociedade de Construções, S.A..

Tendo em conta as informações obtidas sobre a empresa e a informação dos serviços, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a cessão da posição contratual, ficando no entanto, a aguardar o envio de contrato para análise.

### 4. PROJECTOS DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES:

Foram submetidos os seguintes processos:

– *Projectos de Arquitectura:*

- *Processo nº. 49/2007*, de que é requerente Sérgio António Borrvalho Paulo, contribuinte nº. 204148391, residente em Ilha da Boavista - Arraiolos, em que requer aprovação dos projecto de arquitectura, referente a ampliação de edifício de r/c, sito no Largo do Forno, nº 3 – Ilha da Boavista.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, condicionado a informação sobre localização das caixas e contadores necessários para a instalação de infra-estruturas.

- *Processo nº. 9/67*, de que é requerente Manuel Agostinho Freixa Pontes, residente em São Pedro da Gafanhoeira, em que requer aprovação dos projecto de arquitectura, referente a beneficiação de imóvel destinado a estabelecimento de bebidas e restauração ao nível do r/c, com habitação no 1º andar, sito na Rua 25 de Abril, nº 13 e 13-A em São Pedro da Gafanhoeira.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, condicionado ao parecer da Autoridade Nacional de Protecção Civil.

- *Processo nº. 101/98*, de que é requerente Catarina de Jesus Piteira Rosmaninho, contribuinte nº. 121885938, residente em São Domingos de Rana, em que requer aprovação dos projecto de arquitectura, referente a ampliação de imóvel em profundidade no Largo da Igreja, nº 6 e 8 na Igreja.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 41/07*, de que é requerente José Raimundo Monteiro, contribuinte nº. 102651175, residente em Igreja, em que requer aprovação dos projecto de arquitectura, referente a ampliação de edifício de r/c, sito na Rua dos Palheiros na Igreja.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, condicionado a indicação de localização das caixas e contadores necessários para a instalação de infra-estruturas, material e áreas impermeabilizadas e área de vãos.

- *Processo nº. 27/77*, de que é requerente Mariana de Jesus, contribuinte nº. 100652905, residente em Igreja, em que requer aprovação dos projecto de arquitectura, referente a



## Câmara Municipal de Arraiolos

ampliação de edifício de r/c para 1º andar parcial, sito na Rua de Évora, nº 34 na Igreja.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, condicionado a indicação de localização das caixas e contadores necessários para a instalação de infra-estruturas, planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico, área de envidraçado e sobreposição de portão basculante.

– *Projectos de Especialidades:*

- *Processo nº. 86/03*, de que é requerente Bracamonte Agro Pecuária, Lda., contribuinte nº. 502238240, com sede em Arraiolos, em que requer aprovação dos projecto de especialidades, referente a construção de imóvel na Herdade do Vale de Melão em Arraiolos.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 35/07*, de que é requerente Abel Lopez Oliveira, contribuinte nº. 172264561, residente no Lisboa, em que requer aprovação dos projecto de especialidades, referente a construção de imóvel no prédio misto denominado “Aranha de Baixo” no Vimieiro.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 115/03*, de que é requerente António Carlos Lagoas Monteiro Pais, contribuinte nº. 116845953, residente no Lisboa, em que requer aprovação dos projecto de especialidades, referente a construção de imóvel no prédio rústico “Couto e Cabeças” no Vimieiro.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, condicionado à entrega de projecto de instalações telefónicas e de telecomunicações.

– *Projectos de Arquitectura e de Especialidades:*

- *Processo nº. 29/00*, de que é requerente José Joaquim Barreto Alves, contribuinte nº. 178260487, residente em Arraiolos, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura de especialidades, referente a construção de edifício de r/c destinado a habitação, com cave, na Rua do Outeiro de São Pedro em Arraiolos.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 60/07*, de que é requerente António José Agoga, contribuinte nº. 142243698, residente em Vimieiro, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura de especialidades, referente a construção de edifício de r/c destinado a habitação, na Rua do Poço do Gil, nº 9 C no Vimieiro.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 66/07*, de que é requerente António Miguel Goulão Arromba, contribuinte nº. 193091658, residente em Vimieiro, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura de especialidades, referente a ampliação de edifício de r/c para 1º andar, na Rua do Espírito Santo, nº 27 em Arraiolos.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Processo nº. 10/01*, de que é requerente Sociedade Turística Miradouro do Caldeirão, contribuinte nº. 502408618, com sede em Benfica - Lisboa, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura de especialidades, referente a reconstrução de “Monte Antigo”, na Herdade da Almoinha - Sabugueiro.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os projectos, condicionado ao respectivo parecer técnico.

- *Processo nº. 25/05*, de que é requerente Mário Rodrigo Canelas Raposo, contribuinte nº. 212762516, residente em Arraiolos, em que requer a reapreciação de processo referente a recuperação de imóvel com ampliação na Rua Santo Condestável nº 30 em Arraiolos.



## Câmara Municipal de Arraiolos

---

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os projectos, condicionado ao pagamento de ocupação de via pública durante a obra.

### **5. SUBSÍDIOS:**

Conforme informação da DASC, a Câmara atribuiu os seguintes subsídios:

- *Sociedade Recreativa de São Pedro da Gafanhoeira* – 1.000,00€ (mil euros), para participação nas despesas com as férias desportivas.
- *Sociedade Columbófila do Vimieiro* – 250,00€ (duzentos e cinquenta euros), para apoio à realização de leilão de pombos.

*E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezassete horas e trinta minutos, de que se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo sr. Presidente e subscrita por mim \_\_\_\_\_ (Assistente Administrativa) que a redigi e dactilografei.*

---