



Câmara Municipal de Arraiolos

ACTA Nº. 7/2008

Aos cinco dias do mês de Março de dois mil e oito, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho

Estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Jerónimo José Correia dos Loios

VEREADORES:

Sílvia Cristina Tira Picos Pinto
Manuel Maria Correia Leitão
Armando António Isidro de Oliveira
Francisco Miguel Correia Fortio

HORA DE ABERTURA:

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pelo sr. Presidente declarada aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi lida e aprovada por unanimidade, a acta da reunião anterior.

De seguida, foi colocada à consideração de todos a proposta de **ordem de trabalhos**, a qual havia sido distribuída por todos os membros conforme estipula o nº. 3 do artº. 87º. da Lei 169/99 de 18 de Setembro.

A proposta foi aprovada, por unanimidade.

1. **Apreciação da situação financeira;**
2. **Contratação de Empréstimos – Contratos de Abertura de Crédito :**
 - 2.1 – **Núcleo Museológico “O Mundo Rural” em Vimieiro;**
 - 2.2 – **Ordenamento e Requalificação da Área do Cabouco – 1ª. Fase – Pavilhão das Actividades Económicas;**
 - 2.3 - **Ordenamento e Requalificação da Área do Cabouco – 2ª. Fase – Centro Municipal de Feiras e Exposições.**
3. **Proposta de Regulamento para a Atribuição de Prémios de Mérito Escolar;**
4. **Zona Industrial de Arraiolos – Prorrogação de prazo;**
5. **Loteamento da Cruz da Barreta, em Arraiolos – Reversão de lotes;**
6. **Processos de Obras – Legalização;**



Câmara Municipal de Arraiolos

7. Projectos de arquitectura e de especialidade.

1. APRECIACÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de 04/03/2008, cujo total de disponibilidades é de setecentos e cinquenta e cinco mil dois euros e trinta e seis cêntimos.

2. CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS – CONTRATOS DE ABERTURA DE CRÉDITO:

2.1 – Núcleo Museológico “O Mundo Rural” em Vimieiro:

Presente à reunião o contrato emitido pela CGD – Caixa Geral Depósitos, S.A., com sede em Lisboa, com vista à formalização do empréstimo destinado ao financiamento da obra em título.

Valor do empréstimo – 300.000,00€.

Após análise da documentação, deliberou a Câmara por unanimidade, aceitar o teor das cláusulas contratuais que, por exaustivas, se dispensou a sua transcrição, ficando arquivadas na pasta auxiliar de actas/2008, sob o nº. 12.

2.2 - Ordenamento e Requalificação da Área do Cabouco – 1ª. Fase – Pavilhão das Actividades Económicas:

Apresentada à reunião o contrato emitido pela CGD – Caixa Geral Depósitos, S.A., com sede em Lisboa, com vista à formalização do empréstimo destinado ao financiamento da obra em título.

Valor do empréstimo – 683.500,00€.

Após análise da documentação, deliberou a Câmara por unanimidade, aceitar o teor das cláusulas contratuais que, por exaustivas, se dispensou a sua transcrição, ficando arquivadas na pasta auxiliar de actas/2008, sob o nº. 13.

2.3 - Ordenamento e Requalificação da Área do Cabouco – 2ª. Fase – Centro Municipal de Feiras e Exposições:

Submetido à reunião o contrato emitido pela CGD – Caixa Geral Depósitos, S.A., com sede em Lisboa, com vista à formalização do empréstimo destinado ao financiamento da obra em título.

Valor do empréstimo – 1.000.000,00€.

Após análise da documentação, deliberou a Câmara por unanimidade, aceitar o teor das cláusulas contratuais que, por exaustivas, se dispensou a sua transcrição, ficando arquivadas na pasta auxiliar de actas/2008, sob o nº. 14.

3. PROPOSTA E REGULAMENTO PARA A ATRIBUIÇÃO DE PRÉMIOS DE MÉRITO ESCOLAR:

Apresentado à reunião uma proposta de Regulamento que visa a atribuição de prémios de mérito a todos os alunos que estejam matriculados, inscritos e frequentem a Escola EB 2,3 de Cunha Rivara, residentes no concelho de Arraiolos e que se encontrem a frequentar o 2º., 3º. ciclos e o ensino secundário.

Após apreciação da proposta foi a mesma aprovada, por unanimidade, devendo ser remetida ao órgão deliberativo para efeitos de homologação.

O documento ficará arquivado na pasta auxiliar de actas/2008, sob o nº. 15.

4. ZONA INDUSTRIAL DE ARRAIOLOS – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:

Presente à reunião um requerimento da empresa Electro-Leal, Lda., contribuinte nº. 501935665, com sede em Arraiolos, que na qualidade de proprietário do lote nº. 22 da Zona Industrial de Arraiolos, requer autorização à alteração do prazo para a conclusão da obra até ao dia 23 de Julho de 2010 e emissão de certidão.

Atendendo ao parecer emitido pela DAUSU, a Câmara autorizou o pretendido.

5. LOTEAMENTO DA CRUZ DA BARRETA, EM ARRAIOLOS – REVERSÃO DE LOTES:

Foi presente à reunião um pedido de José Luís Neves Quadrado, residente em Arraiolos, em que informa não estar interessado nos lotes nº. 19 e 19A do Loteamento em título, solicitando a restituição do valor pago pelo mesmo (5.450,00€);



Câmara Municipal de Arraiolos

Tendo em conta a informação emitida pela DAF, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a restituição do referido valor, ficando, assim, os lotes na posse do Município.

6. PROCESSO DE OBRA – LEGALIZAÇÃO:

Submetida à reunião o *processo n.º 21/1993*, de que é requerente António Rafael Valentim Vieira, contribuinte n.º. 104635134, residente em Ilha do Castelo, em que requer aprovação do projecto de legalização do imóvel, sito na Rua Sub-tenente António Bernardino A. Piteira, em Ilha do Castelo -Arraiolos, e respectiva licença de utilização.

Atendendo ao parecer da DAUSU, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar o projecto e autorizar a emissão da respectiva licença de utilização.

7. PROJECTOS DE ARQUITECTURA E E DE ESPECIALIDADE:

Foram apresentados os seguintes processos:

– *Projectos de Arquitectura:*

- *Processo n.º. 3/2007*, de que é requerente Adriano António Pedras Murteira, contribuinte n.º. 123310229, residente em Ilha do Castelo, em que requer aprovação do projecto de arquitectura relativo à ampliação de um pequeno edifício de r/chão e 1.º. andar na Rua das Flores, n.º. 12 em Ilha do Castelo.

Atendendo ao parecer da DAUSU, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, dado que se adequa ao ordenamento definido para a área em questão.

– *Projectos de Arquitectura e de Especialidade:*

- *Processo n.º. 56/1992*, de que é requerente Joaquina Rosa Charneca da Silva, contribuinte n.º. 156950510, residente em Alhandra, em que requer aprovação do projectos de arquitectura e de especialidade relativos à construção de uma garagem no logradouro do imóvel sito no Bairro 1.º. de maio, n.º. 3 em Sabugueiro.

Após análise do processo, e atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos, dado que cumprem a legislação em vigor.

- *Processo n.º. 68/2007*, de que é requerente Maria Rita Stoffel Pereira Coutinho Nolasco, contribuinte n.º. 213984809, residente em Paço de Arcos, em que requer aprovação dos projectos de arquitectura e de especialidade relativos à obra de remodelação de moradia de r/chão na Rua Nova, n.º. 12 em S. Pedro da Gafanhoeira.

Após análise do processo, e atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos, dado que cumprem a legislação em vigor.

E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezassete horas e trinta minutos, de que se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo sr. Presidente e subscrita por mim _____ (Técnica Profissional) que a redigi e dactilografei.