



Câmara Municipal de Arraiolos

ACTA Nº.18/2008

Aos vinte e três dias do mês de Julho de dois mil e oito, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho

Estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Jerónimo José Correia dos Loios

VEREADORES:

Sílvia Cristina Tira Picos Pinto
Manuel Maria Correia Leitão
Francisco Miguel Correia Fortio

FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO:

Armando António Isidro de Oliveira

HORA DE ABERTURA:

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pelo sr. Presidente declarada aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a acta da reunião anterior.

- 1. Apreciação da situação financeira;**
- 2. Ratificação de despachos;**
- 3. Contrato de Comodato celebrado com a Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro – Ratificação;**
- 4. Desafectação de terreno do domínio público para domínio privado do Município;**
- 5. Programa Municipal de Apoio à Reabilitação de Habitações Degradadas para Estratos Sociais Desfavorecidos – Apreciação de processo;**
- 6. Concurso Público – Fornecimento Contínuo de gasóleo – Adjudicação;**
- 7. Abertura de Concurso Público – Empreitada - Arranjos exteriores e bancada de apoio à actividade desportiva - Campo de Jogos Dr. Cunha Rivara;**
- 8. Projectos de Arquitectura e de Especialidades;**
- 9. Utilização do Campo de Jogos Dr. Cunha Rivara – Protocolo;**
- 10. Subsídios;**



Câmara Municipal de Arraiolos

11. Regulamento do Concurso “Imagem do Cartão Jovem Municipal”.

1. APRECIÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de 22/07/2008, cujo total de disponibilidades é de novecentos e oitenta e sete mil quatrocentos e quarenta e sete euros setenta e um cêntimos.

2. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS:

Deliberou a Câmara, por unanimidade, ratificar os seguintes despachos exarados pelo seu Presidente:

Despacho de 10/07/2008 – Deferido o pedido apresentado por Jorge Joaquim Piteira Macau, residente em Santana do Campo, relativo a emissão de certidão para efeitos de constituição de hipoteca sobre o lote n.º 16 do Loteamento Municipal de Santana do Campo;

Despacho de 17/10/2008 – Atribuição de subsídio de 30.760,00€ à “Casa das Artes” Associação Cultural de Arraiolos, de forma ressarcir de despesas assumidas pela Associação aquando da realização da iniciativa “O Tapete Está na Rua”.

3. CONTRATO DE COMODATO CELEBRADO COM A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VIMIEIRO – RATIFICAÇÃO:

A Câmara ratificou por unanimidade o Contrato de Comodato celebrado com a Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro a 20/07/2008, cujo objectivo único é a cedência de um prédio, propriedade do Município, localizado em Carrascal, freguesia de S. Gregório, pelo período de 50 anos.

A cedência do espaço dar-se-á pela afectação exclusiva do mesmo, para fins de utilização social, associada às valências de Centro de Dia, Lar de Idosos e Apoio Domiciliário.

O contrato ficará arquivado na pasta auxiliar de actas/2008, sob o n.º. 25.

4. DESAFECTAÇÃO DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO:

Tendo em conta a informação emitida pela DAF, deliberou a Câmara por unanimidade, que fosse aberto edital de forma a desafectar do domínio público para o domínio privado deste Município uma parcela de terreno, com a área de 498,00 m², sita em Aldeia da Serra.

A parcela de terreno destina-se a operação de loteamento municipal.

De acordo com o n.º. 4 alínea b) do art.º. 53.º. da Lei 169/99, de 18/09, alterado pela deverá o assunto ser sujeito à Assembleia Municipal.

5. PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À REABILITAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS PARA ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – APRECIÇÃO DE PROCESSO:

Presente à reunião um processo de candidatura ao Programa em título, o qual se encontra devidamente instruído conforme o regulamento em vigor.

- Proc. 38/MARHD – em nome de João Paulo Duarte Pereira – imóvel sito na Rua de Arraiolos n.º 19 - Igreja - Alteração Estrutural da cobertura c/ ampliação p/ construção de quarto – comparticipação proposta: elaboração do projecto até ao montante máximo de 1.000€, realização das obras até ao montante máximo de 7.500€ (podendo este apoio revestir a forma de subsídio a fundo perdido ou ser substituído por fornecimento de maquinaria e equipamento; fornecimento de mão de obra; fornecimento de materiais necessários à realização da obra, como ainda a isenção de pagamento de taxas e licenças legalmente previstas no regulamento e Tabelas e Taxas que decorram das situações contempladas no Regulamento do Programa).

Após análise do parecer emitido pela Comissão técnica, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar a comparticipação.



Câmara Municipal de Arraiolos

6. CONCURSO PÚBLICO – FORNECIMENTO CONTÍNUO DE GASÓLEO – ADJUDICAÇÃO:

Tendo em conta o relatório final elaborado pelo júri do concurso em título a Câmara deliberou por unanimidade, o seguinte:

- Adjudicar o fornecimento contínuo de gasóleo à SCALEA - COMBUSTÍVEIS, Lda, pela quantia de 218.156,00€, que acresce o IVA no montante de 43.631,20€, o que totaliza 261.787,20€;
- Aprovar a minuta do contrato a celebrar com a adjudicatária, nos termos do nº. 1 do artº. 64º do Decreto-Lei nº. 197/99, de 08 de Junho.

7. ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO – EMPREITADA - ARRANJOS EXTERIORES E BANCADA DE APOIO À ACTIVIDADE DESPORTIVA - CAMPO DE JOGOS DR. CUNHA RIVARA:

Tendo em conta as peças desenhadas elaboradas pela DOM, a Câmara deliberou por unanimidade, abrir concurso público para a realização da empreitada em título, de acordo com o Decreto-Lei 59/99, de 02 de Março, designando as comissões:

- *Comissão de Abertura:*

- Presidente: Marcolina Maria Ratinho da Fazenda, Chefe da DAF;
- Secretário: António da Costa Moreira, Responsável da DOM;
- Florbela Cristina Henriques Vitorino, chefe da DAUSU;
- Suplentes: - António Joaquim Mantinhas Maneta, Chefe de Secção
- José Manuel Roque de Deus, Assistente Administrativo

- *Comissão de Análise das Propostas:*

- Presidente: António da Costa Moreira, Responsável da DOM;
- Vítor Manuel Pereira Marques, Engº. Civil;
- Rui António Firmino Caetano, Tecn. Prof. Const. Civil.

Foram igualmente aprovados por unanimidade, o programa de concurso, caderno de encargos e respectivos anúncios, a publicar no Diário da República e em jornais de grande circulação.

8. PROJECTO DE ARQUITECTURA E DE ESPECIALIDADES:

Apresentados à reunião os seguintes processos:

- *Projecto de Arquitectura:*

- *Processo nº. 10/2008*, de que é requerente Siebo Foreman, contribuinte nº. 104856771, residente em Évoramonte, em que requer aprovação do projecto de arquitectura, referente localização de um parque de campismo rural com a construção de instalações de apoio, no prédio rústico denominado “Novo Horizonte” freguesia de Vimieiro.

Atendendo aos pareceres emitidos pela CCDRA, DGT, Autoridade Sanitária e DAUSU, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto, devendo o requerente dar cumprimento aos condicionantes referidos no parecer da Autoridade Sanitária.

- *Projecto de Arquitectura e de Especialidade:*

- *Processo nº. 24/1972*, de que é requerente Noé António Moreira, contribuinte nº. 169802201, residente em Arraiolos, em que requer aprovação do projecto de arquitectura e de especialidade referente à alteração de um edifício com cave, r/chão e 1º andar na Rua Cunha Rivara, 34 e Rua Santo Condestável, 25 em Arraiolos.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

- *Projecto de Especialidade:*

- *Processo nº. 37/2008*, de que é requerente Noé António Moreira, contribuinte nº. 169802701, residente em Arraiolos, em que requer aprovação do projecto de arquitectura e de especialidade referente à ampliação de um edifício de r/chão para 1º Andar, sito na Travessa dos Moleiros, em Arraiolos.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.



Câmara Municipal de Arraiolos

- *Processo n.º. 38/2008*, de que é requerente António João Ratão Capacho (cabeça de casal da herança de Maria Jerónimo Ratão, contribuinte n.º. 704361493, residente em Aldeia da Serra, em que requer aprovação do projecto de arquitectura e de especialidade referente à ampliação e beneficiação de um edifício de r/chão, sito na Rua Antónia Maria Casquinha, 17, em Aldeia da Serra, freguesia de S. Gregório.

Atendendo ao parecer técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o projecto por cumprir a legislação aplicável.

9. UTILIZAÇÃO DO CAMPO DE JOGOS DR. CUNHA RIVARA – PROTOCOLO:

Sob proposta do Pelouro do Desporto, deliberou a Câmara por unanimidade, aprovar o Protocolo intitulado “Utilização do Campo de Jogos Dr. Cunha Rivara” a celebrar entre o Município, o Agrupamento de Escolas de Arraiolos e a Associação Desportiva Lusitano Club Desportivo Arraiolense, cujo teor se dispensou a sua transcrição ficando arquivado na pasta auxiliar de actas/2008, sob o n.º. 26.

10. SUBSÍDIOS:

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir os seguintes subsídios:

- *Associação Casa das Artes de Arraiolos* – 8.000,00€ (oito mil euros), sendo 6.000€ para participação na realização da Feira do Livro e o restante com a Feira S. Boaventura/2008;
- *Centro Social Paroquial de Arraiolos* – 3.082,00€ (três mil e oitenta e dois euros), para apoio com as despesas com o transporte dos utentes ao fim de semana;
- *Sociedade Recreativa de S. Pedro da Gafanhoeira* – 3.700€ (três mil e setecentos euros), para apoio à realização de obras na sede;
- *Centro Social Recreativo de Cultura e Desporto da Igreja Nova* – 1.000€ (mil euros), para apoio ao funcionamento do programa OTL;
- *Sociedade Musical União Vimieirense* – 8.150,00€ (oito mil cento e cinquenta euros), para realização de obras e aquisição de equipamentos, cuja transferência deverá ser do seguinte modo: 50% em Julho e o restante em Setembro do corrente ano.

Não participou na apreciação e votação do último subsídio indicado o sr. Vereador Fortio, dado fazer parte dos órgãos directivos.

11. REGULAMENTO DO CONCURSO “IMAGEM DO CARTÃO JOVEM MUNICIPAL”.

Presente à reunião uma proposta de Regulamento do concurso para criação de imagem a associar ao Cartão Jovem Municipal.

Refere o regulamento que este concurso é aberto a todos os interessados, residentes no concelho, com idades compreendidas entre os 12 e os 30 anos de idade, que desejem concorrer individualmente.

Os projectos podem ser entregues ou enviados, para DASC, até às 17 horas do dia 14/08/2008.

Após apreciação da proposta a Câmara deliberou, por unanimidade, aprová-la, devendo ser divulgada na informação municipal, página da internet e por edital a ser fixado nos lugares habituais.

O regulamento ficará arquivado na pasta auxiliar de actas/2008, sob o n.º. 27.

E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezassete horas e trinta minutos, de que se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo sr. Presidente e subscrita por mim _____ (Técnica Profissional) que a redigi e dactilografei.