



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

ATA Nº. 23/2014

Aos vinte e dois dias do mês de outubro de dois mil e catorze, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho.

Estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Sílvia Cristina Tirapicos Pinto

VEREADORES:

Joaquim António Gregório Páscoa

Jorge Joaquim Piteira Macau

Maria Palmira Lourenço Chaveiro

Manuel Maria Correia Leitão

HORA DE ABERTURA:

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pela sr.^a Presidente declarada aberta a reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a ata da última reunião.

Usando da palavra a sr.^a. Presidente deu conhecimento, aos vereadores, que no próximo dia 31 de outubro, pelas 19h., no Arraiolos Multiusos, se realizará a abertura da 15.^a. Mostra Gastronómica/Feira do Tapete de Arraiolos/Festival da Empada, convidando a estarem presentes.

Informou ainda que na próxima semana se prevê a marcação de reunião extraordinária para aprovação do Orçamento para 2015.

De seguida, colocou à consideração de todos a proposta de **ordem de trabalhos**, a qual havia sido distribuída por todos os membros conforme estipula o nº. 2 do art.º 53.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, propondo a inclusão do ponto

A proposta foi aprovada, por unanimidade:



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

1. **Apreciação da situação financeira;**
2. **Ratificação de despachos;**
3. **Alteração ao PDM;**
4. **Termo de Contrato de Arrendamento – Restituição de rendas;**
5. **Subsídios;**
6. **Ação Social Escolar;**
7. **Loteamento Municipal da Cruz da Barreta em Arraiolos – Aprovação de lista provisória;**
8. **Loteamento Municipal da Boa estrela, em Igreja:**
 - a) **Aprovação de lista provisória;**
 - b) **Pagamento de lote em prestações.**
9. **Prorrogação de prazo;**
10. **Projetos de arquitetura e de especialidade;**
11. **Tabela de preços.**

1. APRECIAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de vinte e um de outubro de dois mil e catorze cujo total de disponibilidades é de novecentos e quarenta e um mil seiscentos e trinta e quatro euros e vinte seis cêntimos, sendo: *dotações orçamentais – novecentos e trinta e oito mil cento e oitenta e seis euros e setenta e quatro cêntimos e dotações não orçamentais – três mil quatrocentos e quarenta e sete euros cinquenta e dois cêntimos.*

2. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS:

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os seguintes despachos exarados pela Sr.^a Presidente:

- *Despacho de 16/10/2014* - Deferido o pedido de Sérgio David Faria Coelho relativo à emissão de certidão autorizando a constituição de hipoteca sobre o lote nº. 5 do Loteamento Municipal das Borqueiras, em Sabugueiro
- *Despacho de 20/10/2014* - Aprovação da minuta do contrato a celebrar com a empresa Constradas – Estradas e Construção Civil, S.A. para a execução da empreitada relativa ao Concurso Público nº. 3/DOM/2014 - beneficiação do Caminho Municipal 1012-2 (S. Gregório/EN nº. 251) .



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

3. ALTERAÇÃO AO PDM:

Atendendo à informação emitida pela DAUSUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, que fosse aberto um período de discussão pública no âmbito do procedimento de alteração ao Plano Diretor Municipal de Arraiolos, iniciado por deliberação desta Câmara Municipal de 24 de julho de 2013, publicada no DR, 2.ª Série de 23 de agosto de 2013, na Declaração n.º 184/2013, que decorrerá pelo prazo de 30 dias contados a partir do 5.º dia após a publicação no DR, onde os interessados poderão formular reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimentos.

A proposta de alteração foi sujeita a Conferência de Serviços que ocorreu no dia 11 de setembro, tendo a versão todas as alterações propostas nos pareceres das entidades.

4. TERMO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO – RESTITUIÇÃO DE RENDAS:

Foi submetida à reunião uma informação emitida pela DAF, em que propõem a devolução de 4.800,00€ à empresa Construções J.J.R. & Filhos, correspondendo a 6 meses de rendas cobradas indevidamente, face ao termo do contrato de Arrendamento Urbano – Fim não habitacional desde 01/05/2014.

A Câmara aprovou, por unanimidade, o proposto.

5. SUBSÍDIOS:

Presente uma informação da DGESE em que propõem a aprovação dos Contratos-Programas a estabelecer com o Grupo Desportivo S. Pedrense; União Futebol Clube do Sabugueiro e Sociedade Recreativa 1.º de Janeiro das Bardeiras nos quais são estabelecidos o valor por época desportiva 2014/2015 – 250,00€/jogo (campeonato da INATEL) e o valor para a manutenção e aquisição de combustível por viatura (1.800,00€) e respetiva atribuição dos seguintes subsídios:

- Grupo Desportivo S. Pedrense – 2.800,00€ (1.800,00€ + 40% do valor total dos jogos);
- União Futebol Clube do Sabugueiro - 2.800,00€ (1.800,00€ + 40% do valor total dos jogos);
- Sociedade Recreativa 1.º de Janeiro das Bardeiras – 1.000,00€ (40% do valor total dos jogos).

Foi ainda proposto pelo mesmo serviço a atribuição dos seguintes subsídios:

- Lusitano Clube Desportivo Arraiolense – 1.440,00€, correspondendo a 40% do valor total dos jogos do escalão juvenis (campeonato da Associação de Futebol de Évora época desportiva 2014/2015);
- Futebol Clube de Santana do campo – 878,50€, para comparticipação no apoio prestado ao ATL de verão.



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

As propostas foram aprovadas, por unanimidade.

Não participou na apreciação e votação do subsídio atribuído ao Futebol Clube de Santana do Campo o sr. Vereador Jorge Macau, dado fazer parte dos órgãos sociais do mesmo.

Foram ainda delegados poderes na sr.^a Presidente para outorgar os contratos.

Todas as propostas estavam devidamente cabimentadas.

6. AÇÃO SOCIAL ESCOLAR:

Presente à reunião uma informação emitida pela DGESE, em que dão conhecimento dos pedidos de reavaliação apresentados nos termos do artigo 10.º das Normas Municipais de Concessão de Apoios Sócio-Económicos, com respetiva análise processual e propostas de decisão:

- Soraia Isabel Ferro Queimado – EB1 de Vimieiro – proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Miguel Ângelo Ferro Cascalho – EB1 de Vimieiro - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Luís Miguel Fragoso Maximino – EB1 de Vimieiro – proposta de indeferimento da alteração de escalão, mantendo-se, assim, no escalão B;
- Sara Isabel Tirapicos Pirata – JI de Arraiolos - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Nadine Filipa Lapa Borralho – EB1 de Arraiolos - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Gonçalo Lopes Neves – EB1 de Igreja Nova - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Isabel Sofia Boieiro – EB1 de Sabugueiro - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014;
- Mateus Santos Courela – JI de Sabugueiro - proposta de mudança do escalão B para A, com efeitos retroativos a setembro/2014.

Analisado o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o proposto.

7. LOTEAMENTO MUNICIPAL DA CRUZ DA BARRETA EM ARRAIOLOS – APROVAÇÃO DE LISTA PROVISÓRIA:

Tendo em conta a informação emitida pela DAUSUA, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a lista provisória, devendo ser afixada nos lugares do costume e comunicada por escrito à concorrente.

Candidata admitida:



Município de Arraiolos Câmara Municipal

- Sara Raquel Lavado Falcão

Caso não haja qualquer reclamação dentro do prazo estabelecido para o efeito, a lista passa a definitiva, sendo definido pelos respetivos serviços a data do respetivo sorteio.

8. LOTEAMENTO MUNICIPAL DA BOA ESTRELA, EM IGREJINHA:

a) Aprovação de lista provisória:

Tendo em conta a informação emitida pela DAUSUA, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a lista provisória, devendo ser afixada nos lugares do costume e comunicada por escrito ao concorrente.

Candidato admitida:

- Fernando Miguel Rebeca Prates

Caso não haja qualquer reclamação dentro do prazo estabelecido para o efeito, a lista passa a definitiva, sendo definido pelos respetivos serviços a data do respetivo sorteio.

b) Pagamento de lote em prestações:

Foi presente um requerimento de Filipe Miguel Chaveiro Mirador, contribuinte n.º 229702325, residente em Igrejinha, em que requer o pagamento do lote n.º 41, sito no Loteamento Municipal do Bairro da Boa Estrela, em Igrejinha, em prestações.

Tendo em conta a informação emitida pela DAF, a Câmara autorizou por unanimidade, o pagamento do dito lote conforme o previsto na alínea b) do ponto 17 do aviso de concurso, ou seja, 50% antes da realização da escritura, em data a designar e o restante até 3 prestações mensais.

9. PRORROGAÇÃO DE PRAZO:

Apresentado um pedido em nome de CACTOSEXTRATUS, Lda em que solicita aprovação do pedido de prorrogação de prazo para início da obra relativa ao lote 2 do Loteamento Industrial do Vimieiro.

Analizado o assunto e tendo em conta o parecer emitido pela DAUSUA, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a prorrogação por igual período ao definido inicialmente com a escritura do lote, 36 meses para a conclusão da obra.

10. PROJETOS DE ARQUITETURA E DE ESPECIALIDADES:

Submetido à reunião o processo n.º 18/2014, em nome de Duarte Filipe Vinagre Rodrigues, em que requer aprovação dos projetos arquitetura e de especialidades, referente a obra de edificação de edifício destinado a apoio agrícola na Courela do Pego – Vimieiro.



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

O processo foi aprovado, por unanimidade, condicionado ao parecer técnico da DAUSUA datado de 21/10/2014.

11. TABELA DE PREÇOS:

Foi presente uma informação da DGESE que no âmbito da gestão/manutenção da piscina municipal coberta, propõem a reformulação dos preços, nos seguintes aspetos:

- Ajuste dos preços das aulas de hidroginástica;
- Desconto de 50% aos portadores do cartão jovem municipal e cartão social do munícipe;
- Desconto de 30% aos sócios ativos das coletividades na modalidade de regime livre.

Após análise da proposta, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprová-la, devendo ser incluída a alteração à tabela de preços existente.

A proposta ficará arquivada na pasta auxiliar de atas/2014, sob o n.º 28.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, para os efeitos do disposto no n.º 4 do art.º 57.º da lei 75/2013, de 12 de setembro.

E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e vinte e cinco minutos, de que se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela sr.ª Presidente e subscrita por mim Maria Manuel Pereira Boieiro (Coordenadora Técnica do GRIC), que a redigi e dactilografei.