



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

ATA Nº. 26/2014

Aos dezanove dias do mês de novembro de dois mil e catorze, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho.

Estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Sílvia Cristina Tirapicos Pinto

VEREADORES:

Joaquim António Gregório Páscoa

Jorge Joaquim Piteira Macau

Maria Palmira Lourenço Chaveiro

Manuel Maria Correia Leitão

HORA DE ABERTURA:

Pelas quinze horas e trinta minutos, foi pela sr.^a Presidente declarada aberta a reunião.

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a ata da última reunião.

De seguida, interveio o sr. Vereador Leitão que, segundo o que lhe foi transmitido, informou da necessidade de limpeza e corte de algumas árvores nos acessos das hortas, dado que dificultam a passagem de algumas viaturas.

O sr. Vereador Jorge Macau referiu que iria colocar a situação aos serviços uma vez que os ditos acessos vão entrar em obras de beneficiação.

De seguida, a Sr.^a Presidente colocou à consideração de todos a proposta de **ordem de trabalhos**, a qual havia sido distribuída por todos os membros conforme estipula o n.º 2 do art.º 53.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, propondo que fosse retirado o ponto 9 – *Ação Social Escolar*, dado não estar em condições de ser submetido, sendo incluídos três novos assuntos - ficando nos pontos 11, 12 e 13.

A proposta foi aprovada, por unanimidade, ficando assim:



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

1. **Apreciação da situação financeira;**
2. **Aquisição de serviços – Parecer prévio;**
3. **Anulação de documentos de receita coletiva;**
4. **Autorização de pagamentos em prestações e anulação de pagamento;**
5. **Concurso Público 1/DAF/2013 - Elaboração da Revisão do Plano Diretor Municipal de Arraiolos e Estudos Complementares - Relatório Final do júri;**
6. **Programa Eco-Escolas;**
7. **Alteração ao regulamento Municipal para Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior Público;**
8. **Protocolo de Colaboração com a Ordem dos Psicólogos Portugueses – Aditamento;**
9. **Informação prévia;**
10. **Projetos de Arquitetura e de especialidade;**
11. **Subsídios;**
12. **Protocolo de Colaboração a celebrar com a Associação Social Unidos de Santana do Campo;**
13. **Reversão de lotes.**

1. APRECIAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de dezoito de novembro de dois mil e catorze cujo total de disponibilidades é de novecentos e trinta e um mil cento e oito euros e cinquenta e sete cêntimos, sendo: *dotações orçamentais – novecentos e vinte e oito mil seiscientos e noventa e um euros e sessenta e três cêntimos e dotações não orçamentais – dois mil quatrocentos e dezasseis euros e noventa e quatro cêntimos.*

2. AQUISIÇÃO DE SERVIÇO – PARECER PRÉVIO:

Face à informação emitida pelo serviço de aprovisionamento a Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o estipulado pela Lei nº 83-C/2013 de 31/12, emitir parecer prévio vinculativo favorável à realização do procedimento por “Ajuste Direto” para fornecimento de serviços de reparação da motoniveladora «Mitsubishi», com consulta da empresa Mariano J. Pegacho, Lda., pelo valor estimado de 8.500,00€, ao qual acresce o IVA.



Município de Arraiolos
Câmara Municipal



A aquisição continha a devida proposta de cabimento orçamental para o ano de 2014.

3. ANULAÇÃO DE DOCUMENTOS DE RECEITA COLETIVA:

Tendo em conta a informação emitida pela DGESE, a Câmara deliberou, por unanimidade, anular os documentos de receita coletiva criados em 2012, dado ter sido verificado que foram emitidos e recebidos como documentos de receita individual no mesmo ano.

Nº. Doc.	Nome	Montante	Descrição
312	Direção Regional de Educação do Alentejo	11.195,00 €	Acordo de colaboração Educação Pré-Escolar – Encargos com a componente de apoio à família
258	Direção Regional de Educação do Alentejo	6.838,43 €	Acordo de colaboração Educação Pré-Escolar – Encargos com auxiliares de ação educativa
309	Direção Regional de Educação do Alentejo	3.680,00 €	Acordo de colaboração Educação Pré-Escolar – Encargos com auxiliares de ação educativa

4. AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTOS EM PRESTAÇÕES E ANULAÇÃO DE PAGAMENTO:

Foram presentes à reunião pedidos de pagamento em prestações dos valores em dívida relativos à faturação de água:

- *De António José Isidro de Oliveira, residente em Arraiolos* – 56,96€ reportados aos meses de julho a setembro – pedido de pagamento até 25/11 dos 2 primeiros recibos e o restante até 1 de dezembro do ano em curso;
- *António Hipólito Ribeiro Tira Picos, residente em Sabugueiro* – 265,90€ reportados aos meses de março a setembro – pedido de pagamento em 3 prestações mensais, com início a 1 de dezembro do corrente ano;
- *Bruno Miguel Moita Marques, residente em Arraiolos* – 140,87€ reportados aos meses de junho a outubro – pedido de pagamento em 5 prestações mensais, com início a 27 de novembro do corrente ano;
- *Crispina Maria Dias Pintado Diogo, residente em Arraiolos* – 147,29€ reportados a duas instalações – pedido de pagamento de uma das instalações até ao dia 24/11 (4,70€) e o restante em 10 prestações mensais, com início a 10 de dezembro do corrente ano;
- *Inácio Gertrudes Pintado Saragoça, residente em Ilha da Boavista* – 83,73€ relativos aos meses de agosto e setembro – pedido de pagamento em 2 prestações mensais;
- *Jacinto Manuel Saragoça Lourenço, residente em Arraiolos* – 77,77€ reportados aos meses de junho a setembro – pedido de pagamento em 4 prestações, com início a 26 de novembro;



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

- *João Paulo Borralho*, residente em Arraiolos – 203,93€ reportando-se a prestações dos recibos dos meses junho, julho, dezembro/2013 e de fevereiro e março/2014 assim como dos recibos dos meses de abril, maio e de julho a setembro/2014 – pedido de pagamento em 2 prestações, sendo a primeira a 25 de novembro e o restante a 24 de dezembro;
- *Maria Beatriz dos Loios Padeira*, residente em Arraiolos -163,46€ reportando-se a prestações dos recibos dos meses de agosto a dezembro/2013 e recibos dos meses de março a setembro/2014 – pedido de pagamento no próximo dia 25 do corrente mês;
- *Maria Custódia Gaspar Almas*, residente em Arraiolos – 29,75€ reportando-se aos meses de junho e setembro/2014 – pedido de pagamento em duas prestações;
- *Maria Filomena dos Santos Mateus*, residente em Arraiolos – 85,21€ reportando-se a maio e setembro/2014 – pedido de pagamento em 4 prestações, com início a 27 do corrente mês;
- *Maria Rosa Reto Ludovico Plancha*, residente em Igreja – 87,37€ relativos aos meses de maio a setembro/2014 – pedido de pagamento em 3 prestações, com vencimento de cada prestação ao dia 30 de cada mês;
- *Maria Vitória Martins Borda D'Água*, residente em S.Gregório – 183,92€ relativos aos meses de maio a outubro – pedido de pagamento em 12 prestações, com início a partir de 10 de dezembro do corrente ano;

Analisado o assunto e tendo conta a informação prestada pelo serviço de expediente da DAF a Câmara deliberou, por unanimidade aprovar as pretensões.

Tendo em conta informação da DAF a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a anulação do valor em dívida em nome de Maria Irene da Silva Ribeiro, dado terem verificado a ocorrência de dislexia no valor cobrado em 3 prestações de 748,13€ quando deveria ter sido liquidado 784,13€.

5. CONCURSO PÚBLICO 1/DAF/2013 - ELABORAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ARRAIOLOS E ESTUDOS COMPLEMENTARES - RELATÓRIO FINAL DO Júri:

Considerando o exposto no Relatório Final da análise de propostas do Concurso em título, a Câmara deliberou, por unanimidade, nada opôr ao exposto, adjudicando, assim, à empresa The Use Concept, Lda., pelo valor de 98.000,00€, acrescido de IVA, devendo ser solicitados os documentos de habilitação, previstos no programa de Concurso, assim como a apresentação de caução no valor de 5% do valor contrato, no prazo de dez dias úteis, após a comunicação da adjudicação, via plataforma eletrónica Saphety Bizgov.



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

6. PROGRAMA ECO-ESCOLAS:

Presente à reunião uma informação da DGESE que, à semelhança dos anos anteriores, propõem a continuidade de participação no Programa ECO-ESCOLAS, tendo em conta o interesse manifestado pela EB 2/3 S Cunha Rivara de Arraiolos.

Valor da inscrição – 70€.

Após análise da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o proposto, reconhecendo a importância do desenvolvimento deste Programa no concelho.

7. ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL PARA ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ESTUDANTES DO ENSINO SUPERIOR PÚBLICO:

Atendendo à informação emitida pela DGESE, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento Municipal para a Atribuição de Bolsas de Estudo do Ensino Superior Público e submeter à Assembleia Municipal, conforme preceitua a alínea g) do n.º 1, do artigo 25.º e alínea k) do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

A proposta deverá ser arquivada na pasta auxiliar de atas/2014, sob o nº. 32.

8. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ORDEM DOS PSICOLÓGICOS PORTUGUESES – ADITAMENTO:

Na sequência da informação emitida pela DGESE a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o aditamento ao protocolo de colaboração celebrado com a Ordem dos Psicólogos, que de acordo com o art.º 8.º do Decreto-Lei n.º 66/2011, de 1 de junho, altera a redação da cláusula 6.ª, alínea h).

9. INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Tendo em conta a informação técnica emitida pela DAUSUA em 17/11/2014, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar o pedido de informação prévia em nome de Pepe Aromas, Lda., relativo à construção de um apoio agrícola no prédio rústico denominado Herdade da Azinheira, inscrito na matriz sob o art.º 5.º da secção D, da União de Freguesias de Santa Justa e S. Gregório.

10. PROJETOS DE ARQUITETURA E DE ESPECIALIDADE:

Submetidos à reunião os seguintes processos:



Município de Arraiolos
Câmara Municipal



- *Processo n.º 25/2014*, em nome de Nuno Filipe Lopes dos Santos Mendes Soares, em que requer aprovação ao projeto de arquitetura relativo à obra de demolição, alteração e ampliação de um edifício sito na Rua da Ponte, n.º. 9 em Sabugueiro.

Atendendo ao parecer técnico da DAUSUA, datado de 18/11/2014, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar projeto, dado se enquadrar no ordenamento definido para a área em questão.

- *Processo n.º 3/2014*, em nome de Rosado Pereira e Irmão, Lda., em que requer aprovação dos projetos de especialidade referente à obra de construção de um armazém agrícola, na Herdade das Oliveiras.

Atendendo ao parecer técnico da DAUSUA, datado de 17/11/2014, deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar os projetos.

11. SUBSÍDIOS:

Considerando as informações emitidas pela DGESE, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os subsídios abaixo indicados:

- *Centro Social Recreativo e de Cultura e Desporto de Igrejinha* – 5.400,00€, para apoio à construção e implantação do monumento de homenagem aos Combatentes de Igrejinha;
- *Associação Social Unidos de Santana do Campo* – 5.077,56€, a fim de fazer face às despesas ocorridas no ano de 2014 e inerentes ao protocolo referido no ponto seguinte.

Não participou na apreciação e votação do último subsídio indicado o sr. Vereador Jorge Macau, dado fazer parte dos órgãos sociais do mesmo.

A proposta estava devidamente cabimentada.

12. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO SOCIAL UNIDOS DE SANTANA DO CAMPO:

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo de colaboração a celebrar com a Associação Social Unidos de Santana do Campo que tem como objetivo em estabelecer a união de esforços visando a promoção de desenvolvimento sócio comunitário, cujo teor se dispensou a sua transcrição ficando arquivado na pasta auxiliar de atas, sob o n.º. 33.

Não participou na apreciação e votação do assunto o sr. Vereador Jorge Macau, dado fazer parte dos órgãos sociais do mesmo.

Foram ainda delegados poderes na sr.ª Presidente para outorgar o dito protocolo.



Município de Arraiolos
Câmara Municipal

13. REVERSÃO DE LOTES:

Atendendo à informação emitida pela DAF, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a reversão dos lotes n.ºs. 20 e 20A, do Loteamento Municipal Cruz da Barreta em Arraiolos, de que são proprietários Carlos Manuel Alves Pimpão e Estela Alexandra Comendinha da Silva, aplicando-se o ponto 2 do art.º 13 do Regulamento Municipal de cedência de terrenos para fins urbanísticos.

Foram ainda delegados poderes à sr.ª Presidente para outorgar o competente Contrato.

Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 10 de setembro relativa à reversão dos lotes n.ºs. 41 e 42, do Loteamento Municipal na Horta dos Grilos em Vimieiro, a Câmara deliberou autorizar a restituição de 5.049,00€ a cada um dos proprietários, correspondendo a 90% do preço estabelecido na escritura de compra e venda dos ditos lotes, conforme refere o art.º 13.º do Regulamento em vigor.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta, para os efeitos do disposto no n.º 4 do art.º 57.º da lei 75/2013, de 12 de setembro.

E não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e vinte minutos, de que se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela sr.ª Presidente e subscrita por mim Maria Manuel Pereira Boieiro (Coordenadora Técnica do GRIC), que a redigi e dactilografei.