



## **ATA N.º 12/2021**

Aos dezanove dias do mês de maio de dois mil e vinte e um, reuniu a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, em que estiveram presentes:

**PRESIDENTE:**

Sílvia Cristina Tirapicos Pinto

**VEREADORES:**

Jorge Joaquim Piteira Macau

António Francisco Correia Tragedo

João Paulo Goulão Campos

Delfina Bárbara Correia dos Santos Lima

**HORA DE ABERTURA:**

A Sra. Presidente declarou aberta a reunião, pelas quinze horas e trinta minutos.

**I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**A) Proposta de aprovação de ata:**

Nos termos do n.º 2 do art.º 57.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, e n.ºs. 2 e 4 do art.º 34.º do Código do Procedimento Administrativo, foi aprovada por unanimidade, a ata nº 11 de 5 de maio/2021.

Na apreciação foi dispensada a leitura da mesma por ter sido, antecipadamente, entregue a todos os membros presentes.

**B) Intervenções dos Membros do Executivo (artigo 52.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro):**

Pela Sra. Presidente, foi apresentada proposta para alteração à Ordem de Trabalhos, com a substituição do ponto 2.1. Educação para 2.1. Regulamento de Apoio à Natalidade e às IPSS – atribuição de subsídios.

Nada havendo a opor, a proposta foi aprovada, por unanimidade.



## II - ORDEM DO DIA

### 1. Administrativa e Financeira:

#### 1.1. APRECIACÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de dezoito de maio de dois mil e vinte e um, cujo total de disponibilidades é de 4.298.641,40€ (quatro milhões, duzentos e noventa e oito mil, seiscientos e quarenta e um euros e quarenta cêntimos) sendo: *dotações orçamentais* – 4.282.167,86€ (quatro milhões, duzentos e oitenta e dois mil, cento e sessenta e sete euros e oitenta e seis cêntimos) - *dotações não orçamentais* – 16.473,54€ (dezasseis mil, quatrocentos e setenta e três euros e cinquenta e quatro cêntimos).

#### 1.2. LOTE DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL DE ARRAIOLOS – REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE ATRIBUIÇÃO;

Tendo em conta a informação emitida pela DAF, a Câmara deliberou por unanimidade, a não restituição do valor de 3.066,43€ à empresa Raio, Lda, pelas despesas efetuadas no Lote de terreno nº 40, da Zona Industrial de Arraiolos. A restituição poderá ser efetuada em caso de venda do lote a terceiros.

### 2. Gestão Estratégica, Sócio Educativa:

#### 2.1. REGULAMENTO DE APOIO À NATALIDADE E ÀS IPSS – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

Foi apresentada proposta pelo Sr. Vereador João Campos, e com base no Regulamento de Apoio à Natalidade e às Instituições Particulares de Solidariedade Social, a atribuição de apoio trimestral de acordo com as suas valências às seguintes Instituições:

- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja, no valor de 6.457,50€;
- Centro Social e Paroquial de Arraiolos, no valor de 5.677,50€;
- Associação de Reformados de Santana do Campo, no valor de 1.837,50€;
- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos das Ilhas, no valor de 997,50€;
- Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro, no valor de 15.097,50€;
- Associação de Reformados de S. Pedro da Gafanhoeira, no valor de 997,50€;
- Associação de Idosos e Reformados 25 de Abril – Vale do Pereiro, no valor de 997,50€;
- Associação Social Unidos de Santana do Campo, no valor de 1.897,50€;
- Centro Social e Paroquial de S. Pedro da Gafanhoeira, no valor de 1.537,50€;



- Centro Infantil Augusto Piteira - Ilhas, no valor de 6.037,50€;
- Santa Casa da Misericórdia de Arraiolos, no valor de 8.437,50€;
- Associação de Pensionistas e Idosos de Arraiolos, no valor de 997,50€;
- Associação de Idosos e Reformados da Freguesia de Sabugueiro, no valor de 4.237,50€;
- Associação de Idosos e Reformados da Freguesia de Vimieiro, no valor de 997,50€;

Não participou na votação do subsídio para a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja, o Vereador António Tragedo, por fazer parte dos Órgãos Diretivos.

Todas as outras propostas, foram aprovadas por unanimidade.

## **2.2. MOSTRA DE ARTESANATO E PRODUTOS LOCAIS “O TAPETE ESTÁ NA RUA 2021” - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO E CONTRATO DE CEDÊNCIA TEMPORÁRIO DE ESPAÇO:**

Presente à reunião, uma informação emitida pela DGESE, em que são submetidos para aprovação as condições de participação e contrato de cedência temporária de espaço na Mostra de Artesanato e Produtos Locais “O Tapete está na Rua 2021”, iniciativa a decorrer de 8 a 13 de junho, de forma a facilitar e agilizar os procedimentos a adotar no decurso da atividade.

A Câmara aprovou, por unanimidade, a proposta apresentada.

## **3. Gestão Urbanística:**

### **3.1. PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES:**

Presentes à reunião os seguintes processos:

- *Processo n.º 88/99*, em nome de Fernando Manuel Alves Lourenço referente a alterações e ligeira ampliação a efetuar no imóvel já habitado constituindo um fogo de tipologia T3, na Travessa das Alcaçarias em Arraiolos.

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DAUSUA.

- *Processo n.º 3/19*, em nome de Filipe Nuno Beja Silva Tavares Simões, referente à aprovação de projeto de arquitetura, águas e esgotos e de comportamento térmico, da obra de edificação de moradia unifamiliar, na Travessa das Almas, nº 4 em Arraiolos.



Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DAUSUA.

### 3.2. PROJETOS DE ESPECIALIDADES:

Presente à reunião o processo 14/20, em nome de Hugo Miguel de Matos Coelho, referente à obra de alteração e ampliação, em edifício destinado a habitação, de modo a obter um fogo de tipologia T3, na Rua de Évora, nº 239 na Igreja.

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DAUSUA.

### 3.3. PROJETOS DE LEGALIZAÇÃO:

Presentes à reunião os seguintes processos:

- Processo nº 21/21, em nome de Joaquim António Tira Picos Maia, referente à aprovação do projeto de legalização de obra de ampliação de edifício destinado a habitação, nomeadamente a construção do 1º andar, na Rua 25 de Abril, nº 22 em São Pedro da Gafanhoeira.

Tendo em conta o parecer técnico do responsável da Gestão Urbanística – DAUSUA, datado de 2021/05/18 a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto, dado cumprir as obrigações legais e regulamentares aplicáveis.

- Processo nº 20/21, em nome de Leonor Jesus Neves Quadrado, referente à aprovação do projeto de legalização de obra de ampliação de edifício destinado a habitação e de legalização de edificação destinada a anexos, na Estrada Nacional 370, nº 7 na Ilha da Boavista - Arraiolos.

Tendo em conta o parecer técnico do responsável da Gestão Urbanística – DAUSUA, datado de 2021/05/18 a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto, dado cumprir as obrigações legais e regulamentares aplicáveis.

Face ao exposto nos referidos pareceres, a Câmara tomou conhecimento que as situações são passíveis de instauração de processo de contra-ordenação, conforme previsto na alínea a) do nº 1



do artigo 98º (realização de operações urbanísticas sem o respetivo alvará de licenciamento) cuja competência para determinação da instauração é da Presidente da Câmara.

### **III – APROVAÇÃO DE MINUTA:**

Para que todas as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 4 do art.º 57 da Lei 75/2013, de 12 de dezembro, foi aprovada, por unanimidade.

E, não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e vinte e seis minutos, de que se lavrou a presente ata, que, após a sua leitura foi aprovada, por unanimidade, sendo assinada pela Sra. Presidente e por mim *Paula Fernanda Barbeiro Coelho* (Assistente Técnica do GRIC), que a redigi e subscrevi.

*A Presidente da Câmara Municipal,*

*A Assistente Técnica,*