ATA N.º 6/2023

Aos quinze dias do mês de março de dois mil e vinte e três, reuniu em sessão ordinária, a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, em que estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Sílvia Cristina Tirapicos Pinto

VEREADORES:

Jorge Joaquim Piteira Macau

Carla Gertrudes Ramires Romana

João Paulo Goulão Campos

Delfina Bárbara Correia dos Santos Lima

HORA DE ABERTURA:

A sr.ª Presidente declarou aberta a reunião, pelas quinze horas e trinta minutos.

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Intervenções dos Membros do Executivo (artigo 52.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro):

Usou da palavra a sr.ª Presidente que informou que a ata anterior de 1 de março, não foi enviada atempadamente e que virá à próxima reunião para votação. Propôs ainda a retirada do ponto 3.1. Subsídios.

De seguida, deixou os parabéns ao fadista Duarte que venceu o Prémio Carlos Paredes, realçando a sua carreira, sendo ele um Arraiolense que tem vingado no mundo da música. A Câmara Municipal tem procurado apoiar o seu trabalho, enquanto artista e como pessoa, valorizando sempre os seus conterrâneos.

A sr.ª Vereadora Carla Romana, questionou se é da responsabilidade da Câmara Municipal ou da Junta de freguesia, a limpeza da ciclovia entre as Ilhas e Arraiolos, tendo sido respondido pelo sr. Vereador Jorge Macau, que é das Infraestruturas de Portugal, IP. Perguntou ainda se há alguma novidade sobre o PDM.

A sra. Presidente, informou estar agendada uma reunião para a próxima semana sobre o PDM, e logo que haja algum desenvolvimento, será comunicado à Vereação. Foi também, dado a conhecer pela sra.

Presidente da correspondência recebida da Unidade de Saúde Familiar de Arraiolos, de resposta à Moção "Por mais saúde no concelho de Arraiolos" aprovada na reunião de Câmara de 1 de fevereiro, para que todos tomassem conhecimento.

I - ORDEM DO DIA

1. Divisão Administrativa e Financeira e de Apoio Jurídico:

1.1. APRECIAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA;

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de catorze de março de dois mil e vinte e três, cujo total de disponibilidades é de 3.001.623,84€ (três milhões e um mil, seiscentos e vinte e três euros e oitenta e quatro cêntimos) sendo: *dotações orçamentais – 2.999.601,72€* (dois milhões, novecentos e noventa e nove mil, seiscentos e um euros e setenta e dois cêntimos) - *dotações não orçamentais* – 2.022,12€ (dois mil e vinte dois euros e doze cêntimos).

1.2. ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRETO (MEDIANTE ACORDO-QUADRO) PARA FORNECIMENTO DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL:

Conforme informação emitida pela DAFAJ – Secção de Aprovisionamento, a Câmara aprovou por unanimidade, a abertura de procedimento ao abrigo do "Acordo Quadro de Fornecimento de Combustíveis Rodoviários – AQ-44-2021" – Lote 3.3-A, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais, para aquisição de gasóleo rodoviário, estando a terminar o atual contrato de fornecimento. Justificando-se com a ausência de recursos próprios, e por se tornar mais célere.

O valor contratual estimado é de 390.000,00€ (trezentos e noventa mil euros).

Tendo em conta que a Lubrifuel - Combustíveis e Lubrificantes, Lda., e de acordo com o estabelecido no artº 259º do CCP, é o fornecedor que subscreve o respetivo Acordo Quadro, a empresa será convidada a apresentar proposta.

Foi designado o Eng. Vítor Manuel Pereira Marques, como gestor do contrato.

O convite, caderno de encargos e demais documentos anexos, foram igualmente aprovados.

2. Divisão de Ordenamento do Território, Urbanismo e Ambiente:

2.1. DIREITO DE PREFERÊNCIA – RATIFICAÇÃO:

A Câmara ratificou, por unanimidade, os pedidos de não exercício do direito de preferência, em nome de:

Praça do Município, 27 – 7040-027 ARRAIOLOS
geral@cm-arraiolos.pt

- Filomena Maria da Silva de Cristo Carrão, na compra do prédio com o artigo matricial 593;
- Júlio Alberto Abobora Jeremias, na compra do prédio com o artigo matricial 96;
- Hélder Jorge Dias Antunes e Jéssica Ribeiro Rodrigues, na compra de prédio com o artigo matricial 3174;

2.2. PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES:

Presentes à reunião os seguintes processos:

- Processo nº 45/96, em nome de Joaquim Luís da Silva Pequito, referente ao projeto de legalização da obra de ampliação já executadas, destinadas a habitação na Rua Comandante Caixeiro 74, em Arraiolos. .

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, condicionado à entrega de elementos solicitados, conforme o exposto no respetivo parecer técnico de 2023/03/02 emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DOTUA.

- Processo nº 125/06, em nome de Sandra da Conceição Machado Dedeiras, referente ao projeto de legalização, de obra de construção de piscina, localizada em parcela de terreno onde se encontram construídas a edificação principal (moradia unifamiliar) e construções anexas, sito na Avenida das Vinhas 5, em Sabugueiro.

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico de 2023/03/13 emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DOTUA.

- Processo n.º 79/71, em nome de Carlos Jorge Antas Pimpão, do projeto de especialidades, referente à obra de alteração de habitação, sito na Rua Nova, n.º 12 em Arraiolos.

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico de 2023/03/14 emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DOTUA.

- Processo n.º 57/99, em nome de Júlio Alberto Abobora Jeremias, do projeto de especialidades, referente à obra de alteração de habitação na Rua do Espírito Santo, 18 em Arraiolos.

Após análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto apresentado, conforme o exposto no respetivo parecer técnico de 2023/03/14 emitido pelo responsável da Gestão Urbanística – DOTUA.

III – INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Terminados os pontos da Ordem de Trabalhos a Sra. Presidente deu a palavra à sr.ª Marília Rebeca, que começou por agradecer o terreno da Zona Industrial e o desbloquear da situação com a TOT, permitindo assim avançar o mais rápido possível. Referiu estarem com o problema na entrega da correspondência na morada, por parte dos CTT, já apresentaram queixas, mas não conseguem resolver a situação. Refere problemas com outras empresas da zona. Sabe que nem tudo é da responsabilidade da Câmara Municipal, mas pede ajuda para tentar resolver o problema, pois estão colocadas as placas com nome de rua e número de polícia. O correio express é entregue, o que não é entregue é a correspondência.

De seguida, usou da palavra o Sr. Prates, que pergunta se a revisão do PDM é a nível do concelho ou de freguesia. A Sr.ª Presidente, respondeu que é ao nível do concelho de Arraiolos e que o processo está parado devido à falta de entrega do parecer da Agência Portuguesa do Ambiente.

Pergunta ainda o Sr. Prates, se a Câmara Municipal participa no projeto de ampliação do Lar e de quem é a responsabilidade da Casa Mortuária da Igrejinha, pois grande parte da população está indignada com a mudança de terreno para a nova casa mortuária, pois a Junta de Freguesia, tem espaço para a mesma e está a vender património.

Em resposta à sr.ª. Marília, a sr.ª Presidente disse que tem sido um problema a questão da entrega da correspondência na Zona Industrial, e que irá contactar o gestor para tentar resolver a questão.

Das questões colocadas pelo sr. Prates, a sr.ª Presidente respondeu que a ampliação do Lar é um projeto da Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos da Igrejinha, com o apoio da Câmara Municipal, e que só pode ampliar para aquele lado. Quanto à casa mortuária, garante que têm sido feitas diligências para encontrar uma solução. O Sr. Vereador Jorge Macau, disse ter já falado com a proprietária de um terreno, que se situa junto ao cemitério, para a possibilidade de compra de terreno, mas não está fechado o local, havendo outras possibilidades para a sua localização. A questão será discutida com a população. Quanto ao PDM, o mesmo irá para discussão pública após as correções da APA, não vai ser o que a Câmara quer mas sim o que a globalidade das entidades querem.

III – APROVAÇÃO DE MINUTA:

Para que todas as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 4 do art.º 57 da Lei 75/2013, de 12 de dezembro, foi aprovada, por unanimidade.

Praça do Município, 27 – 7040-027 ARRAIOLOS
geral@cm-arraiolos.pt

E, não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e quinze minutos, de que se lavrou a presente ata, que, após a sua leitura foi aprovada, por unanimidade, sendo assinada pela sr.ª Presidente e por mim *Paula Fernanda Barbeiro Coelho* (Assistente Técnica do GRIC), que a redigi e subscrevi.

A Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,