



ATA N.º 19/2023

Aos dezasseis dias do mês de agosto de dois mil e vinte e três, reuniu em sessão ordinária, a Câmara Municipal de Arraiolos, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, em que estiveram presentes:

PRESIDENTE:

Sílvia Cristina Tirapicos Pinto

VEREADORES:

João Paulo Goulão Campos

Carla Gertrudes Ramires Romana

Delfina Bárbara Correia dos Santos Lima

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:

Jorge Joaquim Piteira Macau

HORA DE ABERTURA:

A Sra. Presidente declarou aberta a reunião, pelas quinze horas e trinta minutos.

I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

A) Proposta de aprovação de ata:

Nos termos do nº 2 do artº 57º da Lei nº 75/13, de 12 de setembro, e nºs 2 e 4 do artº 34º do Código do Procedimento Administrativo, foi aprovada, por unanimidade, a ata nº 17, da reunião realizada a 19 de julho. Não participou na votação a Sra. Vereadora Delfina Lima, por não ter estado presente.

A Sra. Presidente justificou não estarem ainda a votação as atas nº 15 e 18, por a Lei ser omissa, e estarem presentes na reunião, para votação das mesmas, apenas a Presidente e um dos Vereadores, ou dois Vereadores. E pensa que deveriam ser votadas por três Eleitos Locais.

B) Intervenções dos Membros do Executivo (artigo 52.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro):

Usou da palavra a Sra. Vereadora Carla Romana, que deixou o seu voto de consternação, pela situação do Centro de Saúde, com a saída de mais um médico, que pelo que sabe, se não saiu, vai sair. Espera que todos os esforços deem frutos, pois a saúde é um bem de todos.

Questionou ainda sobre a situação do subsídio para a Associação de Jovens do Sabugueiro, pelo que sabe, não receberam a verba que precisavam, para o ATL.

Em resposta, a Sra. Presidente mostrou bastante preocupação com o Centro de Saúde de Arraiolos, e a saída de médicos, a quem são oferecidos mais mil euros para a deslocação para outras unidades. O Ministério da Saúde diz estar a resolver a situação, com a regularização das USF, tornando mínima ou nula, a diferença de vencimentos, mas tarda em surgir a resposta. Sabe que o serviço de atendimento de urgência, está a ser feito por médicos de uma empresa privada, e que os mesmos têm faltado com alguma regularidade, não estando a ser cumprido o serviço, como era esperado.

I - ORDEM DO DIA

1. Divisão Administrativa e Financeira e de Apoio Jurídico:

1.1. APRECIÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA:

A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria datado de catorze de agosto de dois mil e vinte e três, cujo total de disponibilidades é de 3.779.653,18€ (três milhões, setecentos e setenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e três euros e dezoito cêntimos) sendo: *dotações orçamentais* – 3.777.563,36€ (três milhões, setecentos e setenta e sete mil, quinhentos e sessenta e três euros e trinta e seis cêntimos) - *dotações não orçamentais* – 2.089,82€ (dois mil, oitenta e nove euros e oitenta e dois cêntimos).

2. Divisão de Ordenamento do Território, Urbanismo e Ambiente:

2.1 DIREITOS DE PREFERÊNCIA - RATIFICAÇÃO:

A Câmara ratificou, por unanimidade, os pedidos de não exercício do direito de preferência, através da Plataforma Casa Pronta, em nome de:

- Anúncio nº 105539 – Requerente: José António Torres Pequito - Imóvel sito na Rua do Espírito Santo, nº 30 em Arraiolos;

- Anúncio nº 99110 – Requerente: Ricardo Manuel Bravo Pimpão Pasadas – Imóvel sito na Rua Olival Basto, nº 85 – Loteamento da Cruz da Barreta em Arraiolos;
- Anúncio nº 102758 – Requerente: Amílcar Martinho Gabriel Borralho – Imóvel sito na Rua das Acácias, nº 1 em Arraiolos;
- Anúncio nº 105010 – Requerente: Bau – BrigadAnónima, Unipessoal, Lda. - Imóvel sito na Travessa do Forno, 4-6 em Arraiolos,;
- Anúncio nº 102208 – Requerente: Júlio Alberto Abobora Jeremias - Imóvel sito em Rua da Verediana, 2 em Arraiolos.

2.2. PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES;

Presentes à reunião os seguintes processos:

- Processo nº 54/22, em nome de Freshmovement Investimentos Imobiliários Unipessoal, Lda., referente ao pedido de licenciamento de obras de construção, para edificação de moradia de dois pisos em loteamento de iniciativa privada localizado na Rua do Sol Nascente, lote 46 na Igrejinha.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento com base na informação técnica, datada de 2023/08/10.

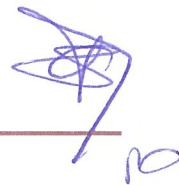
- Processo nº 40/22, em nome de Ângela Sofia Carmo Pinheiro, referente ao alteração simples Loteamento na Rua do Cabo da Vila, lote 2 em Arraiolos.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o proposto conforme indicado na informação técnica, datada de 2023/08/11.

- Processo nº 19/73, em nome de Nuno Paulo dos Santos Rodrigues, referente ao pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação em habitação existente na Rua Nova, 4 e 4A em S. Pedro da Gafanhoeira.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento, conforme parecer técnico de 2023/08/04.

- Processo nº 36/19, em nome de Jorge Miguel Raposo Alinho, referente ao pedido de licenciamento de operações urbanísticas, de uma obra de alteração de uma moradia, na Rua António Maria Casquinha, nº 22, na Aldeia da Serra.



Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento, devendo ser tido em conta as condicionantes indicadas no parecer técnico, datado de 2023/08/08.

- Processo nº 1/15, em nome de Pedro Miguel de Oliveira Gomes, referente ao pedido de licenciamento de operações urbanísticas, de uma obra de construção de uma piscina, no logradouro de moradia, localizada no loteamento da Quinta do Jogo, lote 6, nas Ilhas em Arraiolos.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento, devendo ser tido em conta as condicionantes indicadas no parecer técnico, datado de 2023/08/14.

- Processo nº 20/98, em nome de Aristocraticonquest, Lda., referente ao pedido de licenciamento de obras de alteração, com vista a adaptar a edificação existente a Agro-Turismo, localizado no Monte da Estalagem – Venda do Duque no Vimieiro.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento, devendo ser tido em conta as condicionantes indicadas no parecer técnico, datado de 2023/08/14.

- Processo nº 48FB/22, em nome de Teresa de Jesus Rebocho Lopes Mota, referente ao pedido de licenciamento de obras de alteração, na Praça do Município, nº 12 em Arraiolos.

Tendo em conta a informação emitida pela DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de deferimento, devendo ser tido em conta as condicionantes indicadas no parecer técnico, datado de 2023/08/16.

3. Divisão de Ação Sócio Educativa e Cultural:

3.1. SUBSÍDIOS:

Aprovado por unanimidade, a atribuição de subsídio à Santa Casa da Misericórdia de Arraiolos, no valor de 1.720,77€ (mil, setecentos e vinte euros e setenta e sete cêntimos), para obras de reparação de muro.

O subsídio está cabimentado sob o nº 1429.



III – APROVAÇÃO DE MINUTA:

Para que todas as deliberações possam ter efeitos imediatos, foi elaborada uma minuta, que depois de lida e colocada à votação, de acordo com o disposto no n.º 4 do art.º 57 da Lei 75/2013, de 12 de dezembro, foi aprovada, por unanimidade.

E, não havendo mais nada a tratar foi declarada encerrada a reunião, pelas quinze horas e cinquenta e um minutos, de que se lavrou a presente ata, que, após a sua leitura foi aprovada, por unanimidade, sendo assinada pela Presidente e por mim *Paula Fernanda Barbeiro Coelho* (Assistente Técnica do GRIC), que a redigi e subscrevi.

A Presidente da Câmara Municipal,

A Assistente Técnica,