

ARRAIÓLOS

Ano 28 . N.º 230

ABR . MAI .

2024

www.cm-arraiolos.pt



DE
LI
BE
RA
ÇÕES
5

SUPLEMENTO

REUNIÃO 31/01/2024

EMPREITADA “CONSTRUÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA REDE PEDONAL DE LIGAÇÃO DO BAIRRO DA CRUZ DA BARRETA AOS EQUIPAMENTOS PÚBLICOS, EM ARRAIÓLOS” – PEDIDO DE REVISÃO EXTRAORDINÁRIA DE PREÇOS:

Ratificado o despacho de notificação do empreiteiro do indeferimento do requerido.

PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES;

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Jaime Alexandre Figueiras Correia, pedido de licenciamento de obra de construção, na Rua 1.º de Maio, n.º 17 em S. Pedro da Gafanhoeira.
- Jéssica Daniela Silva Lopes, licenciamento de obra de alteração na Rua da Escola, n.º 53 em Vale do Pereiro.
- Flávia Raquel Borreicho Calhau, contestação à deliberação de Câmara de 27/09/2023, do projeto de arquitetura na Praça do Município, n.º 13 em Arraiolos.
- Guiomar Eglantina Bandeira Figueiredo Pereira, obra de alteração na Rua António Maria Casquinha, n.º 9 na Aldeia da Serra.
- Manuel José Alvito dos Santos, projeto de especialidades da obra sita na Quinta do Ramalhete em Arraiolos.

LOTEAMENTO MUNICIPAL DA CRUZ DA BARRETA – LISTA PROVISÓRIA:

Deliberado aprovar as candidaturas apresentadas ao concurso para cedência de lotes de terreno no Loteamento Municipal da Cruz da Barreta em Arraiolos, cujo prazo para apresentação de candidaturas terminou no dia 21 de março de 2024.

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR 2023/2024:

Deliberada a atribuição do escalão A da Ação Social Escolar, designadamente a participação a 100% na refeição (almoço) e Atividades de Enriquecimento Curricular a aluno da EB1 de Vimieiro, por ter sido atribuído o escalão 1 de abono de família.

APOIO ECONÓMICO A ESTUDANTES DO ENSINO SUPERIOR PÚBLICO – LISTA PROVISÓRIA DE CANDIDATURAS:

Aprovada a lista provisória das candidaturas renovadas e iniciais, apresentadas ao concurso para atribuição de apoios económicos a estudantes do ensino superior público para o ano letivo 2023/2024, totalizando 47.371,00€.

SUBSÍDIOS:

- Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro – 15.000,00€, para apoio às obras da intervenção no lar.
- Clube de Pesca Desportiva de Arraiolos – 1.467,98€, relativo a execução de obras de beneficiação;
- Grupo Desportivo S. Pedrense - 12.000€, para obras de beneficiação.
- Associação Casa das Artes – 160,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Associação Casa das Artes – 200,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Associação Casa das Artes – 2.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- Associação de Caçadores das Ilhas – 160,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);

- Associação de Caçadores das Ilhas – 200,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Associação de Caçadores das Ilhas – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Associação de Festas em Honra de Nossa Srª da Consolação – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Associação de Jovens do Sabugueiro – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Associação Dupla Personalidade – 500,00€ - Apoio Anual 2023;
- Associação Dupla Personalidade – 241,75€ – Apoio Especial – Apoio iniciativa carnaval;
- Associação Fora Figo - 500,00€ - Apoio Anual 2023;
- Associação Social Unidos de Santana do Campo – 320,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Associação Social Unidos de Santana do Campo – 400,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Associação Social Unidos de Santana do Campo – 375,00€ – Apoio Especial – Iniciativa “Festival Terras Sem Sombras”;
- Associação Social Unidos de Santana do Campo – 1.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- BAT – Clube BTT da Igreja - 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Centro Nacional de Escutas – Agrupamento de Arraiolos – 500,00€ – Apoio Anual 2023;

- Centro Social Recreativo de Cultura e Desporto da Igreja – 320,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Centro Social Recreativo de Cultura e Desporto da Igreja – 400,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Centro Social Recreativo de Cultura e Desporto da Igreja – 500,00€ – Plano Anual Atividades 2023;
- Clube Alentejano dos Desportos Vimieirense – 160,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Clube Alentejano dos Desportos Vimieirense – 200,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Clube Alentejanos dos Desportos Vimieirense – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube Alentejanos dos Desportos Vimieirense – 900,00€ – Apoio Especial – Apoio Concessão Pesca;
- Clube BTT – Furões do Alentejo – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube BTT – Furões do Alentejo – 1.500,00€ – Apoio Especial – Trail da Empada;
- Clube de Pesca Desportiva de Arraiolos – 1.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube Desportivo de Malha de Arraiolos “Os Malhadores” – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube Desportivo de Malha de São Pedro da Gafanhoeira “Os Pioneiros” – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube Desportivo dos Caçadores de Arraiolos – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Clube Padel de Arraiolos – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Cortexcult – Associação Cultural – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Gafanhori – 1.500,00€ – Apoio Especial – Meeting de Orientação – 2ª Tranche;
- Gafanhori – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Grupo Musical e Recreio Valpereirense – 160,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Grupo Musical e Recreio Valpereirense – 200,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Grupo Musical e Recreio Valpereirense – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Grupo Musical e Recreio Valpereirense – 500,00€ – Apoio Especial – Torneio Futsal;
- Imagem Impressa – 850,00€ – Apoio Anual 2023;
- Jovens Vimieirense em Movimento – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Jovens Vimieirense em Movimento – 1.500,00€ – Apoio Especial Vimifest;
- Jovens Vimieirense em Movimento – 1.200,00€ – Apoio Especial – Feira Anual 2023;
- Núcleo de Cicloturismo de Arraiolos – 1.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- Rancho Etnográfico “Os Camponeses de Arraiolos” – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Sociedade 1.ª Novembro – 320,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Sociedade 1.ª Novembro – 400,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Sociedade 1.ª Novembro, – 500,00€ – Plano Anual 2023;
- Sociedade Filarmónica 1.ª Abril Vimieirense – 1.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- Sociedade Filarmónica União Vimieirense – 1.000,00€ – Apoio Anual 2023;
- Sociedade Recreativa “Irmãos Unidos” do Sabugueiro – 320,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Sociedade Recreativa “Irmãos Unidos” do Sabugueiro – 400,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2.ª Tranche (Julho 2024);
- Sociedade Recreativa “Irmãos Unidos” dos Sabugueiro – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Sociedade Recreativa Aldeia da Serra – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Sociedade Recreativa de São Pedro da Gafanhoeira – 160,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração – cedência de instalações – 1.ª Tranche (Fevereiro 2024);
- Sociedade Recreativa de São Pedro da Gafanhoeira – 200,00€ – Apoio Especial – Protocolo de colaboração Viver Sénior – cedência de instalações 2ª Tranche (Julho 2024);
- Sociedade Recreativa de São Pedro da Gafanhoeira – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- União Recreativa e Cultural Igreja – 500,00€ – Apoio Anual 2023;
- Lusitano Clube Desportivo Arraiolense – 8.000,00€ – Apoio Época Desportiva 2023/2024 – 2.ª Tranche;
- Lusitano Clube Desportivo Arraiolense – 6.811,70€ – Apoio Época Desportiva 2023/2024 – Apoio/manutenção instalações (comparticipação mensal – Outubro a Fevereiro);
- Futebol Clube de Santana do Campo – 4.000,00€ – Apoio Época Desportiva 2023/2024 – 2.ª Tranche;
- Grupo Desportivo S. Pedrense – 4.000,00€ – Apoio Época Desportiva 2023/2024 – 2.ª Tranche;
- Sociedade 1.ª Janeiro – 1.600,00€ – Apoio Época Desportiva 2023/2024 – 2.ª Tranche.

PROTOS COLS COM ASSOCIAÇÕES – PROJETO VIVER SÉNIOR:

Pelo Sr. Vereador João Campos, no âmbito do apoio ao movimento associativo e na sequência da dinamização das atividades do projeto Viver Sénior do ano letivo 2023/2024 (Ginástica e Histórias Contadas, Vidas Partilhadas), proposta de celebração do protocolo de colaboração com as coletividades, pelo apoio com a cedência de instalações para funcionamento das sessões:

MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRAIOLOS E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ARRAIOLOS:

Aprovada proposta de Minuta de Protocolo de Colaboração, entre o Município de Arraiolos e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Arraiolos, que contempla todas as atividades do Plano e Orçamento para 2024.

No âmbito do Edital n.º 16/2023 de apoio à época desportiva, foram atribuídos os seguintes subsídios:

SESSÕES					
INSTITUIÇÃO	GINÁSTICA	HISTÓRIAS CONTADAS VIDAS PARTILHADAS	1ª TRANCHE (FEVEREIRO 2024)	2ª TRANCHE (JULHO 2024)	TOTAL
Associação Social Unidos Santana do Campo	x	x	320,00€	400,00€	720,00€
Associação de Caçadores das Ilhas	x		160,00€	200,00€	360,00€
Sociedade Recreativa "Irmãos Unidos" do Sabugueiro	x	x	320,00€	400,00€	720,00€
Centro Social Rec. de Cultura e Desporto da Igreja	x	x	320,00€	400,00€	720,00€
Sociedade 1º Novembro	x	x	320,00€	400,00€	720,00€
Associação Casa das Artes	x		160,00€	200,00€	360,00€
Grupo Musical e Recreio Valpereirense	x		160,00€	200,00€	360,00€
Sociedade Recreativa de São Pedro da Gafanhoeira	x		160,00€	200,00€	360,00€
Clube Alentejano dos Desportos Vimieirense	x		160,00€	200,00€	360,00€

REUNIÃO 14/02/2024

1.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO/2024:

Aprovada a 1.ª Revisão ao orçamento da receita, da despesa, Plano de Atividades Municipais e plano plurianual de investimentos para o ano económico de 2024.

TABELA DE TAXAS:

Aprovada a proposta presente à reunião de Câmara – Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Arraiolos – após encerramento do período de discussão pública.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRAIOLOS E A JUNTA DE FREGUESIA DE IGREJINHA:

Aprovado o protocolo em título tendo em vista apoiar a Freguesia de Igreja, no investimento a desenvolver por aquela autarquia e que consiste na elaboração do projeto para a nova casa mortuária de Igreja.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRAIOLOS E A UNIÃO DAS FREGUESIAS DE GAFANHOEIRA (S. PEDRO) E SABUGUEIRO:

Aprovado o protocolo em título tendo em vista o apoio à realização de investimentos no domínio dos arruamentos e caminhos vicinais na área da freguesia.

APRESENTAÇÃO DE PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA COBERTURA DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO EM ARRAIOLOS:

Aprovado o projeto recuperação da cobertura do edifício dos Paços do concelho.

PROJETOS DE ARQUITETURA E ESPECIALIDADES;

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Maria Leonor Mantinhas Marques Paulo, autorização de Utilização – Ficha de Segurança contra incêndios, referente à obra

na Rua Sub-Tenente António Bernardino Apolónio Piteira, n.º 7, Ilhas – Arraiolos.

- Josué Cesário Pastaneira Falcão, Projeto de Arquitetura e pedido de licenciamento de obra de alteração no Monte do Saraço – S. Pedro da Gafanhoeira.
- Carlos Jorge Antas Pimpão, contestação à deliberação de Câmara de 20/12/2023, relativa à obra sita na Rua Nova, n.º 12 e Travessa das Almas – Arraiolos.
- Sérgio Augusto Varela Delgado, Projetos de Especialidades da obra sita no Bairro Serpa Pinto, n.º 17 – Arraiolos.
- José Gertrudes, referente ao pedido de informação prévia – apresentação de elementos – relativo ao imóvel urbano Art.º 50 – Aldeia da Serra (sem toponímia atribuída).
- Francisco Joaquim Machado Picão-Cabeça de Casal de Herança, legalização (Licenciamento/Comunicação) relativo ao imóvel sito na Rua 25 de Abril, n.º 29 – Sabugueiro.
- Júlio Cândido Trigueiro Santos, legalização (Licenciamento/Comunicação) relativo ao imóvel sito na Rua de S. Sebastião, Lote 19 – Arraiolos.
- NOS Technology – Conceção, Construção e Gestão de Redes de Comunicações, SA, referente à obra sita no Monte da Ravasqueira – Arraiolos.
- José Francisco Cara Linda Coxo, legalização (Licenciamento/Comunicação) do imóvel sito na Rua do Outeiro, n.º 33 e 35 – Arraiolos.
- Chaparro Inquieto, Unipessoal Lda., pedido de informação sobre os projetos relativos à obra sita na Rua António Maria Casquinha, n.º 17 – Aldeia da Serra.
- Helena Isabel Maneiras Espadaneira, entrega adicional de documentos referentes à obra sita na Rua Nova e Estrada Municipal – Ilhas.
- Maria Gomes da Silva de Carvalho Azevedo, construção de piscina sita na Rua 1.º de Maio, n.º 3 e 3 A – São Pedro da Gafanhoeira.

- Ana Goulão, pedido de prorrogação de prazo, para a obra sita na Rua 5 de Outubro (Outeiro do Castelo) – Arraiolos.

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR 2023/2024:

Aprovada proposta da DASEC – Ação Social, de acordo com a concessão de apoios de Ação Social Escolar 2032/2024.

PROPOSTA DE REGULAMENTO DE APOIO À REABILITAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS PARA EXTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS:

Aprovada a proposta de Regulamento do Programa Municipal de Apoio à Reabilitação de Habitações Degradadas para Extratos Sociais Desfavorecidos, findo o período de consulta pública, não havendo qualquer reclamação, observação ou sugestão.

DOAÇÃO – CENTRO INTERPRETATIVO DO MUNDO RURAL:

Aceite a doação e integração na coleção do Centro Interpretativo do Mundo Rural de duas peças pertencentes a Maria Esperança Narciso Agoga Arranhado, residente em Vimieiro na Rua 5 de Outubro, n.º 14.

Peças a doar:

- Agulha própria para picar as linguças;
- Cesta;

CENTRO INTERPRETATIVO DO MUNDO RURAL – TABELA DE PREÇOS:

Aprovado que as visitas guiadas sejam realizadas para grupos, com 10 elementos ou mais, com um custo de 2€ por pessoa, e de 1€ em caso de maiores de 65 anos ou reformados.

ACORDO DE COOPERAÇÃO COM CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE AGRICULTURA:

Aprovado protocolo com a Confederação Nacional de Agricultura para apoio aos agricultores do concelho de Arraiolos nas situações previstas no respetivo articulado do acordo de cooperação.

REUNIÃO 23/02/2024**CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO/APROVAÇÃO PRÉVIA DE INVESTIMENTOS:**

Aprovada proposta de pedido de autorização prévia para recurso ao crédito por parte do Município, de modo a financiar os seguintes investimentos:

- Aquisição de edifício do Poço dos Frades em Arraiolos, vulgarmente conhecido por Celeiros da EPAC, para espaço empresarial/incubadora, dado ter uma boa localização, pelo valor de 395.000,00€;
- Aquisição de terreno para loteamento habitacional de iniciativa municipal em parte da Herdade da Mesquita, Ilha da Boavista em Arraiolos, no valor de 195.000,00€;
- Aquisição de terreno para loteamento industrial na Igreja, no valor de 147.000,00€;
- Aquisição de terreno na Tapada de S. Joaquim em Arraiolos, com uma área de 8ha, para loteamento habitacional de iniciativa municipal e lote para equipamento público (social), no valor de 480.000,00€;

REUNIÃO 28/02/2024**TERMO DE ACEITAÇÃO DA CANDIDATURA RE-C03-I01.M03 – RADAR SOCIAL – CRIAÇÃO DE EQUIPAS PARA PROJETO PILOTO:**

Aprovada a ratificação da aprovação e consequente assinatura do Termo de Aceitação da candidatura em título celebrado com o Instituto de Segurança Social.

CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE UM QUIOSQUE MUNICIPAL, DESTINADO A ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS COM ÁREA DE ESPLANADA, NO COMPLEXO DA MANIZOLA:

Aprovado o caderno de encargos e respetivo Edital relativo ao concurso para a concessão de exploração de um quiosque com área de esplanada, no Complexo da Manizola, para triénio 2024/2027.

CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE CAFETARIA, COM ÁREA DE ESPLANADA, ZONA DE RECREIO PÚBLICO E NÁUTICO NA BARRAGEM DO DIVOR:

Aprovado o caderno de encargos e respetivo edital relativo ao concurso para concessão de exploração cafetaria destinado a estabelecimento de bebidas e produtos alimentares, com área de esplanada, na zona de recreio público e náutico da barragem do Divor, para triénio 2024/2027.

PLANO DE AÇÃO MUNICIPAL E MULTIMUNICIPAL (PAPERSU 2023):

Apresentado documento estratégico do concelho a integrar o Plano de Ação de Resíduos Urbanos a desenvolver pela GESAMB e os 12 Municípios que a integram, de forma a dar cumprimento aos objetivos e metas previstos no novo Regime Geral de Gestão de Resíduos (RGGR) e no Plano Estratégico para os Resíduos Urbanos 2030 (PERSU 2030).

PROJETOS DE ARQUITETURA:

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Joana Maria Belo Tragedo Alfenim – aditamento ao projeto de arquitetura e projeto de redes de águas e esgoto, da ficha de segurança contra incêndios e do termo de responsabilidade pela estabilidade do imóvel relativo a obra do imóvel na Rua de Évora, n.º 78 – Igreja.
- Manuel João Barco Pequeto – projeto de arquitetura e do projeto de rede de águas e esgotos relativo à edificação de piscina no logradouro do imóvel, sito na Rua da Carreira de Baixo, n.º 27 – Arraiolos.
- Mónica de Jesus do Quintal Rebocho – telas finais e da ficha de segurança contra incêndios relativa à obra na Rua da Boavista, n.º 11 – Ilhas.
- Ana Rita Monteiro Luzia – projetos de arquitetura e especialidades (estabilidade) da obra de construção de muro na Courela do Fortunato – Igreja.
- Rosária Maria Moitas – Cabeça de Casal de herança – projeto de arquitetura, enquanto legalização, relativo Alterações/ampliação realizadas no edifício localizado na Rua 1.º de Maio, n.ºs 16 e 18, em Sabugueiro.
- Elisiário Manuel Casmarrinha – Cabeça de Casal de Herança – aditamento ao projeto de arquitetura, enquanto legalização, do imóvel localizado na Rua Sub Tenente António B. A. Piteira, n.º 58 – Ilha da Boavista.
- Leonardo Augusto V. Reis Charréu – aditamento ao projeto de arquitetura, enquanto legalização, relativo ao imóvel sito no Loteamento Municipal Herdade da Adua, lote 4 – Santana do Campo.

Indeferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Conjunto Semelhante, Ld.º. – pedido de aprovação do projeto de arquitetura, enquanto legalização, relativo a obra de alteração em pavilhão industrial, na Zona Industrial, lote 30 – Arraiolos.
- Tomás Baptista Valbon – pedido de aprovação do projeto de arquitetura relativo

à obra de alteração de fachada e demolição de anexo no prédio situado na Rua da Reforma Agrária, n.º 16, em Santana do Campo.

- António José Canoa Pereira – aditamento ao projeto de arquitetura, relativo a obra de construção na Rua 25 de Abril, n.º 43, em Sabugueiro.

PROJETOS DE ESPECIALIDADES:

- Francisco Miguel Correia Fortio – pedido de aprovação dos projetos de alterações (especialidades), relativo ao prédio sito na Rua de Aviz, n.º 42 – Vimieiro.

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

Informação Prévia:

José Gertrudes – pedido de informação prévia de operação urbanística – obra de construção de imóvel na Courela do Serado, em Aldeia da Serra.

APOIO ECONÓMICO A ESTUDANTES DO ENSINO SUPERIOR – LISTA DEFINITIVA DE CANDIDATURAS:

Aprovado o Relatório emitido pela Comissão de Análise das candidaturas para atribuição de apoio económico a estudantes do Ensino Superior Público do ano letivo a decorrer (2023/2024).

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR:

Aprovados os processos de ação social presentes em relatório da DASEC.

SUBSÍDIOS:

Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Vimieiro - 2.311,39€, para apoio da iniciativa “Mega Nógado”.

ENCONTROS DO MONTADO – CONCURSO DE FOTOGRAFIA – REGRAS DE PARTICIPAÇÃO:

Aprovadas as regras de participação do concurso de fotografia intitulado “Cantos e Encantos do Montado” integrado no projeto Encontros do Montado, a decorrer até 31 de agosto de 2024.

REUNIÃO 13/03/2024**APROVAÇÃO DO REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA DE ARRAIOLOS:**

Aprovado o Regulamento em título, cujos objetivos são os definidos no at.º 3º da Lei n.º 33/98, de 18 de julho, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 32/2019, de 4 de março.

ALIENAÇÃO DO DIREITO DE PROPRIEDADE SOBRE LOTE DE TERRENO:

Indeferido o pedido da sr^a. Lúcia Sofia Peixe Glória que, na qualidade de promitente compradora do imóvel sito na Rua da Escola n.º 2 – Carrascal.

ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA A CONTRATAÇÃO DE UM EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO:

Aprovada a abertura de procedimento para a contratação de um empréstimo de médio e longo prazo, para o conjunto de investimentos objeto de deliberação:

- a) Aquisição do edifício do Poço dos Frades, em Arraiolos, para estaleiro municipal – 395.000,00 € (trezentos e noventa e cinco mil euros);
- b) Aquisição de terreno para loteamento habitacional de iniciativa municipal – Herdade da Mesquita, Ilha da Boavista (Arraiolos) – 195.000,00€ (cento e noventa e cinco mil euros);
- c) Aquisição de terreno para loteamento industrial (Igrejinha) – 147.000,00€ (cento e quarenta e sete mil euros);
- d) Aquisição da Tapada de S. Joaquim, em Arraiolos, para loteamento habitacional de iniciativa municipal – 480.000,00€ (quatrocentos e oitenta mil euros).

RECUPERAÇÃO DA COBERTURA DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO – CONCURSO PÚBLICO N.º 2/DOM/24:

Deliberada a abertura do procedimento de Concurso Público n.º 2/DOM/2024, nos termos da legislação em vigor.

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO:

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Guilherme Manuel Carvalho Russo – pedido de renovação do licenciamento de construção relativo ao imóvel na Rua 5 de Outubro (Outeiro do Castelo) – Arraiolos.
- Paulo Jorge da Silva Amendoeira – projeto de arquitetura, referente a comunicação de alterações no decorrer da obra na Rua Nova do Telheiro, lote 3 – Ilha da Boavista.
- Raul António Estrada Amaral – projeto de arquitetura para legalização de obra de alteração/ampliação na Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 17, em Arraiolos.
- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja – pedido de aprovação de aditamento aos projetos de arquitetura e especialidades referente a obra de alteração e ampliação de estrutura residencial para idosos (lar), centro de dia e serviço de apoio domiciliário, sito na Rua 25 de Abril, em Igreja.

- Maria Dulce Leão Batista Varela – pedido de aprovação do projeto de arquitetura e do plano de acessibilidade relativo à alteração/construção na Rua do Sol Nascente, n.º 15 em Igreja.
 - Delfina do Carmo Goulão Serra – pedido de aprovação do projeto de arquitetura, enquanto legalização, relativo a alteração/ampliação realizadas no prédio denominado “Canas Verdes” – art.º 33º., secção M – Arraiolos;
 - Tendo em conta a informação emitida pela chefe da DOTUA, deliberou a Câmara, por unanimidade, deferir o projeto, conforme o exposto no parecer técnico, datado de 04/03/24.
 - José António Ribeiro Correia – aditamento ao projeto de arquitetura, enquanto legalização, do imóvel localizado na Rua da Igreja, n.º 22 e Largo do Curral, n.º 4 em Vimieiro.
 - António João Pereira de Sá Batista – projeto de arquitetura, enquanto legalização, relativo a alteração executada no Solar Cunha Rivara localizado na Rua Cunha Rivara, n.º 39 – Arraiolos.
 - David Nuno Gonçalves Sobral Mateus – pedido de aprovação da ficha de segurança contra incêndios do imóvel sito no Monte do Serrano – Secção G1 art.º 75 – Vimieiro.
 - José Miguel Raposo Alinho – projetos de arquitetura e especialidades da obra de alteração ao imóvel sito na Rua Maria Casquinha, n.º 22, em Aldeia da Serra.
 - Maria de Fátima Ratão Falcão Machado – projetos de especialidades referente à construção de garagem no Loteamento Municipal no Outeiro da Matriz – Arraiolos.
- Indeferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:*
- Bernardino Manuel Batista Queimado – aditamento ao projeto de arquitetura para legalização da obra de ampliação executada no imóvel sito na Rua do Montinho, n.º 13, em Vimieiro.
 - Maria Amélia Pimenta – legalização, relativo a obra de /ampliação no prédio na Rua 25 de Abril, n.º 36 em Sabugueiro, em pavilhão industrial, na Zona Industrial, lote 30 – Arraiolos.

ALTERAÇÃO À CONSTITUIÇÃO TÉCNICA COMISSÕES DE VISTORIA:

Aprova para as diversas comissões de

vistorias previstas na legislação e regulação em vigor, e consoante os atos, os técnicos que podem ser chamados a integrar a comissão de vistorias.

TABELA DE PREÇOS – ADITAMENTO:

Aprovado aditamento a Tabela de Preços – Caneca (a vender no CITA) – 4,00€.

SUBSÍDIO:

Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Arraiolos – 6.000,00€ para apoio às atividades desenvolvidas.

APOIO À REABILITAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS PARA ESTRATOS DESFAVORECIDOS – PROPOSTA DE VALORES DOS ESCALÕES DE COMPARTICIPAÇÃO – ANO 2024:

Aprovado o valor da comparticipação da Câmara para os escalões definidos no ponto 2, do artigo 6.º do referido Regulamento do Programa Municipal de Apoio à Reabilitação de Habitações Degradadas para Estratos Sociais Desfavorecidos.

Escalões de Comparticipação:

- A – 100% até ao limite máximo de 14.000,00€ (quatorze mil euros)
- B – Até 75% do limite máximo de 14.000,00 (quatorze mil euros)

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM CASA JOÃO CIDADE:

Aprovado protocolo de cooperação com a Casa João Cidade que tem por missão promover o desenvolvimento global e a inclusão de pessoas com deficiência e incapacidade residentes no concelho de Arraiolos.

REUNIÃO 27/03/2024**CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO NA MOSTRA DE PRODUTOS LOCAIS E ARTESANATO DO “TAPETE ESTÁ NA RUA 2024”:**

Aprovadas as condições de participação e de funcionamento da Mostra de Produtos Locais e Artesanato a decorrer durante o evento “O Tapete Está na Rua 2024” a levar a efeito de 6 a 10 de junho, de forma a facilitar e agilizar os procedimentos a adotar no decurso da atividade.

FEIRA DE S. BOAVENTURA 2024 – CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO E FUNCIONAMENTO DA MOSTRA DE ATIVIDADES ECONÓMICAS:

Aprovadas as condições de participação e funcionamento da Mostra de Atividades Económicas integrada na Feira de S. Boa-

ventura do corrente ano, a realizar de 12 a 15 de julho do corrente ano.

PEDIDO DE PARECER – PROVAS DESPORTIVAS:

Atendendo à informação do serviço de Expediente – DAFAJ, deliberou a Câmara, por unanimidade, emitir parecer favorável ao pedido de licenciamento solicitado pela Trnportugal MTB.

ALTERAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO A CENTRO COMUNITÁRIO DAS ILHAS – RELATÓRIO FINAL:

Atendendo à informação do serviço de Expediente – DAFAJ, deliberou a Câmara, por unanimidade, emitir parecer favorável ao pedido de licenciamento solicitado pela Trnportugal MTB.

ALTERAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO A CENTRO COMUNITÁRIO DAS ILHAS – RELATÓRIO FINAL:

Aprovadas as propostas do relatório final da análise emitido pelo júri relativo ao Concurso Público n.º 1/DOM/2024.

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO:

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- Francisca Rosa Rocha Santos – aditamento do projeto de arquitetura e projetos de especialidade referente a obra no imóvel, sito na Rua Francisco de Mira Barreto, Lote n.º 14 – Igreja.
- Gracinda Maria Saboga Crispim Casaca – aditamento ao projeto de arquitetura, referente a legalização das construções, na Rua dos Celeiros, n.º 17 e 19 – Vimieiro.
- Graça da Costa Faria Monteiro – pedido de aprovação de aditamento ao projeto de arquitetura, referente a alteração ao imóvel localizado na Rua Humberto Delgado, n.º 5 em Santana do Campo.
- Rui Miguel Galvão Alexandrino - aditamento ao projeto de arquitetura, para efeitos de comunicação de alterações em obra localizada na Rua da Quinta do Jogo. Lote 7 – Ilhas.
- José Inácio Lopes Mestrinho – projeto de legalização da ampliação realizada no imóvel sito na Rua da Lagoa, n.º 23, em Sabugueiro.
- Processo n.º 14/23, em nome de Hugo Miguel de Matos Coelho – pedido de aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades relativos a alterações no decurso da obra realizada na Rua de Évora, n.º 239 – Igreja.

Tendo em conta a informação emitida pela chefe da DOTUA, a Câmara deliberou, por unanimidade, e nos termos previstos no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE, declarar a caducidade do alvará de obras de construção n.º 4/22, pelos motivos expostos no parecer técnico, datado de 26/03/24.

De acordo com o Código do Procedimento Administrativo (CPA) o requerente poderá solicitar ao abrigo do Art.º 121º a realização de Audiência Prévia dos Interessados, no prazo de 15 dias, após a receção da presente comunicação.

Indeferido, conforme parecer técnico, o projeto apresentado por:

- Emanuel Infante Mesquita – pedido de aprovação do projeto de arquitetura de alteração de imóvel na Rua Joana de Brito Calhau, n.º 7 – Carrascal.

ABERTURA DE CANDIDATURAS AO APOIO ANUAL DE 2024:

Deliberada abertura de candidaturas aos Programas em título conforme Regulamento de Atribuição de subsídios e apoios as Associações/Coletividades do Município, em vigor.

SUBSÍDIOS:

- Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro – 35.000,00€, para apoio às obras de remodelação da Estrutura Residencial para Pessoas Idosas.

O valor do subsídio será objeto de assinatura da 2.ª Adenda ao protocolo de cooperação assinado a 1/3/2023 correspondendo à 3.ª tranche da comparticipação financeira definida no mesmo.

LOTEAMENTO MUNICIPAL CRUZ DA BARRETA, EM ARRAIOLOS – RATIFICAÇÃO DA LISTA DE LOTES ATRIBUÍDOS:

CANDIDATOS	LOTES N.ºS	USO
Sandra Jerónimo Rebocho Prates	35 e 35A	Habitação c/ garagem
Diogo Miguel Alves Figueiras	36 e 36A	Habitação c/ garagem
João Luís Vana Batista de Aires	37 e 37A	Habitação c/ garagem
Inês Ciriaco Leitão	38 e 38A	Habitação c/ garagem
Susana Raquel Pequito Campos	39 e 39A	Habitação c/ garagem
Sofia Severino Antas	40 e 40A	Habitação c/ garagem

3.4. LOTEAMENTO MUNICIPAL DE SANTANA DO CAMPO - RATIFICAÇÃO DA LISTA DE LOTES ATRIBUÍDOS:

CANDIDATA	LOTES N.º	USO
Eduardo Nogueira Morais dos Santos	27	Habitação

- Grupo Desportivo São Pedrense – 23.355,48€, para apoio extraordinário – obras de beneficiação.

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR COM CENTRO INFANTIL AUGUSTO PITEIRA:

Aprovado protocolo de cooperação em título, que tem por objetivo de apoiar, em forma de subsídio, a substituição dos pavimentos das salas de atividades, no montante total de 25.087,50€.

REUNIÃO 10/04/2024

CANDIDATURA POSEUR 13-2021-02 – DETEÇÃO E COMBATE À ESPÉCIE EXÓTICA INVASORA:

Deliberado proceder à regularização com a CIMAC, no valor total de 2.020,36€.

REFORÇO CAPITAL SOCIAL – AMGAP:

Aprovada a quota parte a cargo dos municípios seus o que se traduz, no caso do Município de Arraiolos, na obrigação de transferência do montante de 6 062,68 €.

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO:

- Raimundo Joaquim do Carmo Henrique – pedido de ramal de água e saneamento no imóvel sito no Bairro Serpa Pinto, n.º 53, em Arraiolos – deliberado declarar a caducidade do alvará de obras de ampliação e alteração n.º 10/19, pelo facto das obras não terem sido concluídas no prazo fixado na licença.

SUBSÍDIO:

Associação de Reformados e Pensionistas das Ilhas – 360€, para apoio à dinamização das atividades de comemoração do 25 de Abril.

CIMAC – TRANSFERÊNCIA DE VERBAS:

- 1.410,00€ – Contrapartida Nacional do “Projeto Color Add nas escolas” – que tem por missão/preocupação o daltonismo e visa a prevenção no bullying nas escolas, bem como a promoção de uma maior igualdade de oportunidades. O programa será para 4 sessões, uma em cada escola com alunos no 3º. Ciclo;
- 1.745,37€ – Contrapartida Nacional do projeto “Plataforma + Cidadania Alentejo Central” que tem por objetivo de disponibilizar aos alunos do 1º. Ciclo atividades e desafios interativos, que desenvolvam as competências transversais aos programas escolares e que permitam o trabalho em sala de aula mas também a integração e acompanhamento das aprendizagens por parte das famílias “em casa”.

PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DE CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DE QUIOSQUE MANIZOLA E CAFETERIA DA BAR-RAGEM DO DIVOR:

Deliberado adjudicar ao Sr. Bernardo Manuel Carrasqueira Banha, a concessão de exploração, conforme propostas apresentadas para o Quiosque da Manizola e Cafeteria Divor.

REUNIÃO 24/04/2024**PROPOSTA DO PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL DE ARRAIOLOS 2024:**

A Câmara tomou conhecimento do Plano que de acordo com o definido irá ser remetido para o Instituto de Conservação da Natureza e Florestas.

RELATÓRIO DE GESTÃO E PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2023:

Aprovado o Relatório de Gestão e os Documentos de Prestação de Contas relativos ao ano financeiro de 2023.

PLANO DE GESTÃO DE RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS – RELATÓRIO:

Aprovado o Relatório anual do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas relativo ao ano de 2023.

CIMAC – COMPARTICIPAÇÕES:

Aprovado o pagamento à CIMAC das participações relativas ao Programa Inter-municipal de Gestão de Privacidade.

PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Deliberado deferir o processo de José Gertrudes – projeto de arquitetura referente a obra de construção – de duas moradias unifamiliares no prédio rústico denominado Courela da Canada, situado na Aldeia da Serra.

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO:

Deferidos, conforme pareceres técnicos, os projetos apresentados por:

- José Vicente Espanhol de Carvalho – pedido de aprovação de projeto de arquitetura referente a alteração, enquanto legalização, no prédio sito na Rua das Flores, n.º 4A em Vimieiro.
- António José Quintino Alves – Cabeça de Casal da Herança de – projeto de arquitetura referente à legalização da alteração/ampliação e piscina executada no logradouro de prédio urbano, sito na Rua 5 de Outubro n.º 4, em Arraiolos.
- Joana Coração Boavida Diogo – projeto de arquitetura relativo a alteração/ampliação, enquanto legalização, no prédio localizado na Courela das Cabeças – Vimieiro
- Ricardo Jorge Marcelino Alfaiate – projeto de arquitetura relativo à construção de moradia unifamiliar no Loteamento da Quinta do Jogo, lote 41, em Ilha do Castelo – Arraiolos.
- Tânia Alexandra Rosado Gato – projeto de arquitetura relativo à construção de nova moradia em banda, no Loteamento designado de “Courela da Igreja” – Igreja-nha.
- Reciclagem Eborense, materiais ferrosos e não ferrosos – pedido de aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de armazém, em prédio sito no Loteamento da Zona Industrial de Arraiolos, lote 41.

Indeferido, conforme parecer técnico, o projeto apresentado por:

- Sebastião Joaquim Monteiro Cordeiro – pedido de aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de uma moradia unifamiliar no Loteamento Cruz da Barreta, lote n.º 15 – Arraiolos.
- Gonçalo Manuel Fortio Concha – projeto de arquitetura relativo à alteração de imóvel na Rua da Boa Vontade, em Sabugueiro.

EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DOS CAMPOS DE FUTEBOL DE ARRAIOLOS E VIMIEIRO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:

Ratificado o despacho da sr.ª. Presidente, datado de 23 de abril, em que aprovou o proposto pelo Presidente do Júri do procedimento em título.

AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO E REMODELAÇÃO DO LOGRADOURO DA EB DE IGREJINHA – REVISÃO DE PREÇOS E CONTA FINAL DA EMPREITADA:

Deliberado ratificar o despacho da sr.ª. Presidente, datado de 27/03/24, referente à aprovação da revisão de preços definitiva (10.128,65€) da obra em título, e consequente pagamento à empresa ECIMOP – Construção Civil, Obras Públicas e Particulares, Arquitectura e Engenharia, S.A.

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR:

Aprovada informação da Técnica de Ação Social – DASEC dando conhecimento do resultado da avaliação dos processos apresentados no âmbito da Ação Social Escolar.

SUBSÍDIOS:

Apoio à dinamização do Carnaval/24:

- Agrupamento de Escolas de Arraiolos – 737,45€;
- Santa Casa da Misericórdia de Arraiolos (JI) – 599,17€;
- Centro Infantil Augusto Piteira – 600,00€;
- Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro – 690,13€;
- Associação de Idosos e Reformados da Freguesia de Sabugueiro – 140,31€;
- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja-nha – 310,00€
- Associação de Reformados de Santana do Campo – 56,94€.

Apoio à época desportiva 2023/2024:

- Futebol Clube de Santana do Campo – 2.149,00€.
- Lusitano Clube Desportivo Arraiolense – 11.513,00€ (sendo: 7.425,98€ relativa à 3.ª tranche e o restante para apoio à manutenção das instalações).

Apoio às Marchas Populares de Arraiolos 2024

- Santa Casa da Misericórdia de Vimieiro – 1.095,00€ (73 elementos) – Marcha “A oliveirinha”;
- Associação de Idosos e Reformados da Freguesia do Sabugueiro – 675,00€ (46 elementos) – Marcha “Santa Clara”;
- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja de Igrejinha – 975,00€ (65 elementos) – Marcha da Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Igreja de Igrejinha;
- Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos das Ilhas – 360,00€ (24 elementos) – Marcha “Festa na Aldeia”;

- Associação de Reformados de Vale do Pereiro – 405,00€ (27 elementos) – Marcha de Santa Justa Vale do Pereiro;
- Núcleo Cicloturismo de Arraiolos – 720,00€ (48 elementos) – Marcha Popular Bairro da Manizola;
- Rancho Etnográfico “Os Camponeses” de Arraiolos – 375,00€ – Marcha “Arraiolos és o meu encanto”;
- Associação Cultura Arraiolense – 825,00€ (55 elementos) – Marcha da Cruz da Barreta Arraiolos;
- Sociedade Recreativa Irmãos Unidos do Sabugueiro – 615,00€ (41 elementos) – Marcha do Sabugueiro;
- Associação Social Unidos de Santana do Campo – 375,00€ (25 elementos) – Marcha “Bailarico do Rossio”;
- União Recreativa e Cultural Igreja de Igrejinha – 600,00€ (40 elementos) – Marcha Popular de Igreja de Igrejinha;
- Sociedade Recreativa de S. Pedro da Gafanhoeira – 1.530,00€ (75 elementos) – Marcha Popular de S. Pedro da Gafanhoeira.

AÇÃO SOCIAL:**a) Apoio à Natalidade e Instituições Particulares de Solidariedade Social – 2.º Trimestre/2024:**

O Sr. Vereador João Campos propôs, com base no Regulamento de Apoio à Natalidade e às Instituições Particulares de Solidariedade Social, a atribuição dos seguintes subsídios, correspondendo ao 2.º trimestre:

ACORDO DE COOPERAÇÃO/SERVIÇO DE ATENDIMENTO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL (SAAS) – ACERTO DE VERBAS.

Atendendo à informação da técnica de Ação Social – DASEC deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar a transferência de 804,00€ para a Santa Casa da Misericórdia de Arraiolos relativo ao acerto dos valores previsionais referentes ao subsídio para instalações e funcionamento, no âmbito da cláusula III do Acordo de Cooperação/Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS).

ASSEMBLEIA MUNICIPAL**29/02/2024****DELIBERAÇÕES**

- Aprovados, por maioria, os mapas “Demonstração de desempenho orçamental” relativos à Gerência de 2023;
- Aprovada, por maioria, a 1.ª Revisão ao Orçamento da Receita e Despesa, Plano de Atividades Municipais e Plano Plurianual de Investimentos do corrente ano;
- Aprovada, por unanimidade, a proposta de contrato Interadministrativo de Delegação de Competências e Colaboração para a realização de obras de Reabilitação no Edifício do Juízo de proximidade de Arraiolos;
- Aprovado, por unanimidade,

- o Protocolo de colaboração entre o Município de Arraiolos e a Junta de Freguesia de Igreja de Igrejinha;
- Aprovado, por unanimidade, o Protocolo de colaboração entre o Município de Arraiolos e a União de Freguesias de Gafanhoeira (São Pedro) e Sabugueiro;
- Aprovada, por maioria, a proposta de Tabela de Taxas;
- Aprovada, por maioria, a proposta de autorização para a contratação de empréstimo destinado a investimentos;
- Aprovada, por unanimidade, a proposta de Regulamento do Programa Municipal de Apoio à Reabilitação de Habitações Degradadas para Estratos Sociais Desfavorecidos.

29/04/2024**DELIBERAÇÕES**

- Aprovada, por unanimidade, a proposta do Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas de Arraiolos;
- Aprovada, por maioria, o Relatório de Gestão e Prestação de Contas de 2023;
- Aprovada, por unanimidade, a proposta de Regulamento do Conselho Municipal de Segurança.