# Síntese urbanística da operação de loteamento

(Anexo I-A da Portaria n.º 320/2026/1, de 31 de julho)

| | |
|---|---|
| SUPERFÍCIE TOTAL DO TERRENO OBJETO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA | m2 |
| ÁREA DO PRÉDIO A LOTEAR | m2 |
| ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO | m2 |
| ÁREA TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO | m2 |
| ÁREA TOTAL PERMEÁVEL | m2 |
| ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO | m2 |
| VOLUME TOTAL | m3 |
| ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO | m |
| N.º DE LOTES | |
| ÁREA TOTAL DE LOTES | m2 |
| N.º MÁXIMO DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA | |
| N.º MÁXIMO DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA | |
| N.º TOTAL DE FOGOS | |
| N.º DE FOGOS POR TIPOLOGIA (opcional) | |
| N.º DE FOGOS DESTINADOS A HABITAÇÃO PÚBLICA, DE CUSTOS CONTROLADOS OU PARA ARRENDAMENTO ACESSÍVEL | |
| N.º DE FRAÇÕES AFETAS A COMÉRCIO/SERVIÇOS/INDÚSTRIA | |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA HABITAÇÃO | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA COMÉRCIO | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA SERVIÇOS | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA INDÚSTRIA | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA EQUIPAMENTOS | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ESTACIONAMENTO | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ARRECADAÇÕES | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA LOGÍSTICA E ARMAZÉNS | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA ÁREAS TÉCNICAS | m2 |
| ÁREA DE CONSTRUÇÃO PARA (especificar) | m2 |
| ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL | m2 |
| ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL | m2 |

| | |
|---|---|
| ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLETIVA | m2 |
| ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLETIVA / HABITAÇÃO PÚBLICA, DE CUSTOS CONTROLADOS OU PARA ARRENDAMENTO ACESSÍVEL | m2 |
| N.º TOTAL DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO | |
| N.º DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO PÚBLICO | |
| ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO | |
| ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO DO SOLO | |
| ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO | |
| ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO DO SOLO | |
| DENSIDADE HABITACIONAL | Fogos/ha |